

NEUBERGER

Neuberger Private Equity Open Access Fund

Maandelijks commentaar | augustus 2026

Netto-inventariswaarde (NAV) en prestatie-hoogtepunten

Het Neuberger Private Equity Open Access Fund ("Open Access" of het "Fonds") sloot juli 2026 af met een netto-inventariswaarde (NAV) van € 231,5 miljoen.

In juli 2026 behaalden de aandelen van de Institutionele Klasse van Open Access een rendement van 0,48%, dankzij waardestijgingen in de gehele portefeuille, met name in investeringen in de sectoren consumentengoederen, software en dienstverlening.

De aandelen van de Institutionele Klasse van het Fonds blijven aantrekkelijke risicogecorrigeerde rendementen genereren, met een netto rendement van 14,12% over de afgelopen 12 maanden en 18,30% sinds de oprichting.

Portefeuille-update

Het Fonds heeft in de maand juli kapitaal ingezet in twee nieuwe investeringen:

- De **Eat Happy Group** is een pan-Europese exploitant van vers bereide sushi en Aziatische kant-en-klaarmaaltijden, die producten distribueert via geïntegreerde shop-in-shop-balies en gekoelde zelfbedieningsdisplays in grote supermarktketens. Het bedrijf richt zich op het groeiende segment van verse kant-en-klaarmaaltijden binnen de levensmiddelenhandel. Neuberger heeft samen met One Rock Capital Partners in het bedrijf geïnvesteerd.
- **Reway** is de grootste exploitant in Italië op het gebied van het herstel van wegen- en snelweginfrastructuur. Het bedrijf is het enige in Italië dat ook het onderhoud van het spoorwegnet tot zijn kernactiviteiten rekent, nadat het in 2023 deze markt heeft betreden. Neuberger heeft samen met Renaissance Partners in Reway geïnvesteerd.

Tot en met juli heeft het Fonds 42 private equity-investeringen goedgekeurd, in samenwerking met 36 verschillende beheerders. Sinds de oprichting is de performance van het fonds voornamelijk te danken geweest aan waardestijgingen op bedrijfsniveau die verband hielden met de bedrijfsfundamentals en aan investeringen die in waarde zijn gestegen, en niet zozeer aan het benutten van eenmalige kortingen. Onze benadering legt de nadruk op directe investeringen met grote overtuiging, die in samenwerking met private-equitymanagers worden gedaan, en op het genereren van langetermijn-alpha.

Deze focus wordt weerspiegeld in de opbouw van de portefeuille van het Fonds, die doorgaans aansluit bij twee investeringsthema's: essentiële bedrijven en innovatieve technologie en diensten. Binnen deze laatste categorie heeft het Fonds een positie in artificial intelligence en defensietechnologie, die ongeveer 11% van de NAV van het Fonds vertegenwoordigt. Deze investeringen waren bij aanvang afgestemd op hun risicoprofiel en hebben sindsdien, als gevolg van waardestijging, een groter aandeel in de NAV van het Fonds gekregen.

Wij geloven dat lead sponsors zich nog in de vroege stadia bevinden van de uitvoering van hun waardecreatieplannen, wat aanzienlijke ruimte laat voor verdere groei.

De dealflow blijft robuust, gevoed door de kracht en het netwerk van relaties binnen het Neuberger Private Markets-platform van meer dan \$ 170 miljard. Wij geloven dat we investeren in hoogwaardige, veerkrachtige bedrijven die we graag vandaag, morgen en in de toekomst in portefeuille hebben — bedrijven die uitstekend passen bij de semi-liquide aard van het Fonds.

Aandelenklasse-informatie

Per 31 juli 2026. In het verleden behaalde resultaten bieden geen garantie voor de toekomst.

Aandelenklasse	ISIN	Lancering	Netto-inventariswaarde (NAV) per aandeel
A - EUR	LU2931940923	Jun-2025	€ 11,6282
I - EUR	LU2931941061	Jun-2025	€ 11,8299
I - USD	LU3017958748	Jun-2025	\$ 11,5994
M - EUR	LU2931941145	Jun-2025	€ 11,6369

Fondsprestaties – netto maandelijks rendement¹

In het verleden behaalde resultaten bieden geen garantie voor de toekomst.

Aandelenklasse	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Juni	Juli	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Jaar-tot-nu (YTD)
2026 A - EUR	2,33%	0,91%	1,39%	(0,56%)	3,47%	1,96%	0,48%	-	-	-	-	-	10,35%
2026 I - EUR	2,40%	0,97%	1,46%	(0,49%)	3,54%	1,96%	0,48%	-	-	-	-	-	10,74%
2026 I - USD	3,73%	0,21%	(0,99%)	1,31%	3,01%	(0,11%)	1,11%	-	-	-	-	-	8,48%
2026 M - EUR	2,32%	0,90%	1,38%	(0,57%)	3,46%	1,96%	0,47%	-	-	-	-	-	10,28%
Aandelenklasse	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Juni	Juli	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Jaar-tot-nu (YTD)
2025 A - EUR	-	-	-	-	-	-	3,59%	0,01%	(0,82%)	2,10%	(0,54%)	0,99%	5,38%
2025 I - EUR	-	-	-	-	-	-	3,66%	0,70%	(0,33%)	2,31%	(0,56%)	0,93%	6,83%
2025 I - USD	-	-	-	-	-	-	1,04%	2,99%	(0,42%)	0,51%	0,22%	2,44%	6,92%
2025 M - EUR	-	-	-	-	-	-	3,58%	0,20%	(0,59%)	2,08%	(0,67%)	0,87%	5,52%

Opmerking: Bij het opstellen van dit materiaal zijn we ervan uitgegaan en hebben we zonder onafhankelijke verificatie aangenomen dat alle informatie die beschikbaar is uit openbare bronnen en bronnen van derden, nauwkeurig en volledig is. Hoewel de in het rapport verwerkte informatie is verkregen uit bronnen die betrouwbaar worden geacht, garanderen we geenszins de nauwkeurigheid, volledigheid of eerlijkheid ervan en mag er als zodanig dan ook niet op worden vertrouwd. Investerders die in een andere valuta dan hun lokale valuta inschrijven, moeten er rekening mee houden dat de portefeuillekosten en -rendementen als gevolg van valuta- en wisselkoersschommelingen kunnen stijgen of dalen. Met ingang van 1 september 2026 is de naam van het Fonds aangepast om recht te doen aan de naamswijziging van het bedrijf van Neuberger Berman of NB naar Neuberger.

1. Het totale rendement is een nettoprestatiemeetwaarde waarbij de waardeverandering van het Fonds wordt gemeten (eindwaarde gedeeld door beginwaarde), zoals aangepast voor kapitaalactiviteit (kapitaalaanroepen en -uitkeringen). De gepresenteerde cijfers zijn netto na aftrek van alle kosten. Het fonds brengt geen instapkosten in rekening.

UITSLUITEND VOOR GEBRUIK DOOR BESTAANDE INVESTEERDERS IN HET FONDS, EXTERNE VERKOPERS/TUSSENPERSONEN, EN PROFESSIONELE KLANTEN. VERSPREIDING OF VERMENIGVULDIGING NAAR EEN ANDER PUBLIEK IS VERBODEN.

RISICOGERELATEERDE OVERWEGINGEN

Potentiële investeerders dienen zich ervan bewust te zijn dat een investering in het Neuberger Private Equity Open Access Fund (het "Fonds") speculatief is en een hoge mate van risico met zich meebrengt die alleen geschikt is voor investeerders die over de financiële kennis en deskundigheid beschikken om de verdiensten en risico's van een investering in het Fonds te beoordelen en voor wie het Fonds geen volledig investeringsprogramma vertegenwoordigt. Alleen personen die zich het verlies van hun volledige investering kunnen veroorloven moeten een investering overwegen. Het onderstaande is slechts een samenvatting van bepaalde overwegingen en dient in zijn geheel te worden gelezen in samenhang met de Prospectus, het Supplement en het Essentiële-informatiedocument (EID), en potentiële investeerders worden dringend geadviseerd hun eigen fiscale en juridische adviseurs te raadplegen over de gevolgen van investeren in het Fonds. Vergoedingen en kosten zullen naar verwachting het rendement van het Fonds verminderen. We verwijzen u naar het risicoprofiel van het EID. Het Fonds kan gebruikmaken van financiële derivaten met als doel het afdekken van de risico's inherent aan andere investeringen van het Fonds, die aanzienlijke verliesrisico's kunnen inhouden.

Marktomstandigheden. De strategie van het Fonds is deels gebaseerd op de veronderstelling dat investeringen voor aankoop beschikbaar zijn tegen prijzen die het Fonds gunstig acht. Voor zover de huidige marktomstandigheden veranderen of sneller veranderen dan Neuberger Berman Group, LLC of een gelieerde onderneming (gezamenlijk "Neuberger") momenteel verwacht, kunnen investeringsmogelijkheden voor het Fonds komen te vervallen, of kunnen investeringsmogelijkheden die het behalen van de hier beschreven beoogde rendementen mogelijk maken, niet langer beschikbaar zijn.

Geen gegarandeerd investeringsrendement. Er is geen zekerheid of garantie dat de doelstellingen van het Fonds zullen worden verwezenlijkt, dat de hier gepresenteerde eerdere, beoogde of geraamde resultaten zullen worden behaald of dat investeerders in het Fonds ("Investeerders") enig rendement op hun investeringen in het Fonds zullen ontvangen. De prestaties van het Fonds kunnen volatiel zijn. Eerdere activiteiten van investeringsentiteiten die zijn gesponsord door Neuberger bieden geen zekerheid of garantie voor toekomstige resultaten. De beoogde strategie van het Fonds is deels afhankelijk van het voortduren van bestaande marktomstandigheden in bepaalde landen (met inbegrip van bijvoorbeeld vraag- en aanbodkenmerken of aanhoudende groei van het bbp) of, in sommige omstandigheden, van gunstigere marktomstandigheden die bestonden vóór beëindiging van het Fonds. Er kan geen zekerheid of garantie worden gegeven dat investeringen die aan de investeringsdoelstellingen van het Fonds beantwoorden tegen gunstige prijzen kunnen worden verworven of verkocht of dat de markt voor dergelijke investeringen (of de marktomstandigheden in het algemeen) stabiel zal blijven of, indien van toepassing, zal herstellen of verbeteren. Dit hangt namelijk af van gebeurtenissen en factoren waarop het investeringsteam van het Fonds geen invloed heeft. Behoudens iets in deze presentatie dat op het tegendeel wijst, kan Neuberger zijn investeringsprocessen en/of uitvoering laten afwijken van wat hierin is beschreven.

Juridische, fiscale en wettelijke risico's. Juridische, fiscale en regelgevende wijzigingen (waaronder veranderende handhavingsprioriteiten, gewijzigde interpretaties van juridische en regelgevende precedentes of uiteenlopende toepassingen van wet- en regelgeving op specifieke feiten en omstandigheden) kunnen zich voordoen gedurende de looptijd van het Fonds en het Fonds of zijn investeerders nadelig beïnvloeden.

Gebruik van een hefboom. Het Fonds kan een hefboom gebruiken en leningen aangaan in verband met zijn investeringsactiviteiten of deelnemen aan investeringen met kapitaalstructuren met een hoge hefboomwerking. Hoewel het gebruik van een hefboom de rendementen kan verhogen en het aantal investeringen dat kan worden gedaan kan vergroten, brengt een hefboomwerking ook grote financiële risico's met zich mee. Dit kan de blootstelling van dergelijke investeringen vergroten aan factoren zoals stijgende rentes, economische neergang of een verslechtering van de onderliggende activa van dergelijke investeringen.

Leningen. De leningen van het Fonds kunnen in bepaalde gevallen zijn gewaarborgd door de kapitaaltoezeggingen van de investeerders en door de andere activa van het Fonds, wat het risico deze activa te verliezen kan verhogen.

Zeer competitieve markt voor investeringsmogelijkheden. Het vaststellen, afronden en verwezenlijken van aantrekkelijke investeringen is zeer concurrerend en gaat gepaard met een hoge mate van onzekerheid. Er is geen zekerheid of garantie dat het Fonds in staat zal zijn investeringen te vinden, te verwezenlijken en te beëindigen die voldoen aan de rendementsdoelstellingen van het Fonds of de waarde ervan te realiseren, of dat het Fonds in staat zal zijn om het toegezegde kapitaal volledig te investeren.

Afhankelijkheid van managers op sleutelposities. Het succes van het fonds is grotendeels afhankelijk van de vaardigheden en de expertise van bepaalde professionals van Neuberger. In geval van overlijden, arbeidsongeschiktheid of vertrek van belangrijke professionals van Neuberger kunnen de activiteiten en de performance van het fonds negatief worden beïnvloed.

Potentiële belangenconflicten. De Raad van Bestuur, de Fondsbeheerder voor alternatieve investeringen, de Portefeuillebeheerders, de Bewaarder, de Administrateur en de andere dienstverleners van het Fonds en/of hun respectieve gelieerde ondernemingen, leden, medewerkers of personen die met hen verbonden zijn, kunnen in hun relatie met het Fonds te maken krijgen met verschillende feitelijke of potentiële belangenconflicten.

Beperkte liquiditeit. Een investering in het Fonds dient als illiquide te worden beschouwd. Aandelen zijn in het algemeen niet overdraagbaar zonder de voorafgaande toestemming van de raad van bestuur, de verkooprechten zijn beperkt en overdrachten kunnen onderworpen zijn aan beperkingen op grond van de toepasselijke wetgeving. Bovendien kunnen de investeringen van het Fonds minder liquide of illiquide worden vanwege ongunstige omstandigheden die van invloed zijn op een emittent, een tegenpartij of de markt in het algemeen, evenals wettelijke, regelgevende of contractuele beperkingen op de verkoop van bepaalde instrumenten.

Langetermijnkarakter: ELTIF's zijn bedoeld voor investeringen op lange termijn en kunnen een lock-upperiode inhouden waarin verkopen niet toegestaan zijn. Investeerders kunnen pas na een minimale aanhoudingsperiode om verkoop verzoeken en zijn daarbij onderworpen aan een kennisgevingstermijn en/of verkoopbeperking zoals uiteengezet in het Prospectus en Supplement.

Materiële niet-openbare informatie. Op grond van hun verantwoordelijkheden in verband met andere activiteiten van Neuberger kunnen bepaalde medewerkers vertrouwelijke of wezenlijke niet-openbare informatie verkrijgen of worden beperkt in het initiëren van transacties in bepaalde effecten. Het staat het Fonds niet vrij om op basis van dergelijke informatie te handelen. Als gevolg van deze beperkingen is het Fonds mogelijk niet in staat een transactie te initiëren die het anders wel had kunnen initiëren en is het mogelijk niet in staat om een investering te verkopen die het anders wel had kunnen verkopen.

HET VOORGAANDE IS NIET BEDOELD ALS EEN VOLLEDIGE UITLEG VAN DE RISICO'S EN TEGENSTRIJDIGHEDEN DIE AAN DIT AANBOD OF AAN EEN INVESTERING IN HET FONDS ZIJN VERBONDEN. POTENTIËLE INVESTEERDERS DIENEN DEZE PRESENTATIE, DE PROSPECTUS, HET SUPPLEMENT, HET ESSENTIËLE-INFORMATIEDOCUMENT EN DE INSCHRIJVINGSOVEREENKOMST VAN HET FONDS IN HUN GEHEEL TE LEZEN ALVORENS TE BESLISSEN OM IN HET FONDS TE INVESTEREN EN DIENEN ZELF ONDERZOEK NAAR DE KANSSEN TE DOEN EN HUN EIGEN INSCHATTING VAN DE RISICO'S TE MAKEN.

Investeerders wordt aangeraden slechts een klein percentage van hun totale investeringsportefeuille te investeren in een ELTIF.

BELANGRIJKE INFORMATIE

Dit document is uitsluitend bestemd voor professionele klanten.

Europese Economische Ruimte (EER): Dit is uitgegeven door Neuberger Berman Asset Management Ireland Limited, dat onder toezicht staat van de Centrale Bank van Ierland en in Ierland is geregistreerd, op het adres 2 Central Plaza, Dame Street, Dublin, D02 T0X4.

Verenigd Koninkrijk en buiten de EER: Dit document is uitgegeven door Neuberger Berman Europe Limited, dat is geautoriseerd en gereguleerd door de Financial Conduct Authority en is geregistreerd in Engeland en Wales, op het adres The Zig Zag Building, 70 Victoria Street, Londen, SW1E 6SQ.

Neuberger Berman Europe Limited is ook een geregistreerd beleggingsadviseur bij de Securities & Exchange Commission in de VS, en het filiaal in Dubai staat onder toezicht van de Dubai Financial Services Authority in het Dubai International Financial Centre.

Neuberger Private Equity Open Access Fund is een subfonds van NB Alternative Funds SICAV S.A., een gereglementeerde investeringsinstelling die is onderworpen aan het prudentieel toezicht van de Commission de Surveillance du Secteur Financier ("CSSF"), de Luxemburgse toezichthoudende autoriteit voor de financiële sector. Het subfonds is een Europees langetermijnbeleggingsfonds voor de lange termijn ("ELTIF") krachtens verordening (EU) 2015/760, waaraan een vergunning is verleend door en dat onder toezicht staat van de CSSF.

Neuberger Berman AIFM S.à.r.l. kan besluiten om de gemaakte afspraken voor het verhandelen van zijn fondsen in alle landen of in een bepaald land te beëindigen.

Dit is geen aanbod of verzoek om in een product te investeren. Een aanbod van belangen in het fonds wordt alleen gedaan overeenkomstig het Prospectus, het Supplement en het Essentiële-informatiedocument, die op verzoek verkrijgbaar zijn bij Neuberger of de distributeurs van het fonds (zoals van toepassing). Het Essentiële-informatiedocument is verkrijgbaar op de website op: www.nb.com/ELTIF. **Het Prospectus, het Supplement en het Essentiële-informatiedocument bevatten uitgebreide informatie over de investeringsdoelstelling, het risicoprofiel, de frequentie en de timing van de uitkeringen van de opbrengsten, de voorwaarden van een investering en risicowaarschuwingen die elke investeerder zorgvuldig dient te bestuderen alvorens te beslissen om in het Fonds te investeren.**

De EID's zijn kosteloos verkrijgbaar via www.nb.com/ELTIF in het Engels, Deens, Nederlands, Fins, Frans, Duits, Grieks, Italiaans, Noors, Portugees, Spaans en Zweeds. Het Prospectus en het Supplement zijn kosteloos op verzoek verkrijgbaar in het Engels, Nederlands, Frans, Duits, Italiaans en Spaans bij Neuberger Berman AIFM S.à r.l., 31-33, rue Sainte-Zithe, L- 2763 Luxemburg.

Een samenvatting van de rechten van investeerders is beschikbaar in het Engels op: www.nb.com/ELTIF.

Dit document is uitsluitend bedoeld ter informatie en niets in dit document strekt tot een investerings-, juridisch, boekhoudkundig of fiscaal advies, noch tot een aanbeveling om een effect te kopen, verkopen of aan te houden. Door deze presentatie te ontvangen, stemt u ermee in dat u alle daarin opgenomen informatie vertrouwelijk zult behandelen en deze informatie niet zonder voorafgaande toestemming van Neuberger aan derden zult verstrekken of reproduceren. We kunnen niet garanderen dat de informatie in dit document, met inbegrip van informatie van derden, volledig is, en hier mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Eventuele geuite standpunten of meningen zijn mogelijk niet die van de onderneming als geheel. Alle informatie is actueel per de publicatiedatum van dit document of zoals anderszins hierin vermeld, en kan zonder voorafgaande kennisgeving worden gewijzigd.

Er wordt geen aanbeveling gedaan of advies gegeven over de vraag of een investering of strategie geschikt is voor een bepaalde investeerder. Elke ontvanger van dit document dient zich een eigen, onafhankelijk oordeel te vormen van een eventuele investering, en eigen adviseurs op juridisch, financieel, actuair, boekhoudkundig, regelgevings- en fiscaal gebied te raadplegen om een dergelijke investering te evalueren.

Het in dit document beschreven fonds kan enkel te koop worden aangeboden of worden verkocht in rechtsgebieden waarin of aan personen aan wie een dergelijk aanbod of een dergelijke verkoop is toegestaan. Promotie van het fonds is uitsluitend toegestaan als dit gebeurt conform de toepasselijke regels en voorschriften van het betreffende rechtsgebied.

Dit document kan informatie bevatten over de prestaties van investeringen die eerder zijn gedaan door fondsen die worden geadviseerd of beheerd door Neuberger. Deze informatie is niet gecontroleerd of geverifieerd door een onafhankelijke partij. Er kan niet worden gegarandeerd dat niet-gerealiseerde investeringen tegen de getoonde waarderingen zullen worden gerealiseerd. **Prestaties in het verleden zijn geen betrouwbare indicator voor**

toekomstige resultaten en het is mogelijk dat een toekomstig fonds niet hetzelfde rendement behaalt als eerdere investeringen. Interne rendementspercentages die op “bruto” basis worden gepresenteerd, houden geen rekening met eventuele beheersvergoedingen, carried interest, belastingen of door investeerders gedragen toerekenbare kosten die in totaal aanzienlijk kunnen zijn.

Een investering in dit product brengt risico's met zich mee, mogelijk ook bovengemiddeld hoge risico's, en is enkel geschikt voor mensen die in staat zijn dergelijke risico's te dragen. **Prestaties in het verleden zijn geen betrouwbare indicator voor toekomstige resultaten.** De waarde van investeringen kan zowel dalen als stijgen, en het is niet zeker dat investeerders hun oorspronkelijke inleg terugkrijgen. De rendementsgegevens houden geen rekening met provisies en kosten verbonden aan de uitgifte en verkoop van aandelen.

De waarde van in andere valuta luidende investeringen kan stijgen en dalen als gevolg van schommelingen in de wisselkoersen van de betreffende valuta. Een ongunstige ontwikkeling van de wisselkoersen kan leiden tot daling van het rendement en tot kapitaalverlies.

De fiscale behandeling hangt af van de individuele omstandigheden van de investeerder en kan veranderen. Investeerders worden daarom geadviseerd onafhankelijk belastingadvies in te winnen.

Een investering in het Fonds zou geen wezenlijk deel van een portefeuille van een investeerder mogen uitmaken en is mogelijk niet geschikt voor elke investeerder. Diversificatie en spreiding over activaklassen bieden geen garantie op winst of bescherming tegen verlies.

Niets in dit document mag op enigerlei wijze worden gereproduceerd zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Neuberger.

De naam “Neuberger” en het logo zijn geregistreerde dienstmerken van de Neuberger Berman Group LLC.

©2026 Neuberger Berman Group LLC. Alle rechten voorbehouden. M-004877