La presente è una comunicazione di marketing. Prima di prendere qualsiasi decisione finale d'investimento, si prega di consultare il prospetto e il supplemento relativi all'offerta del fondo e il Documento contenente le informazioni chiave ("KID"). I rendimenti passati non sono indicativi dei risultati futuri.

NEUBERGER

Neuberger Private Equity Open Access Fund

Commento mensile | Ottobre 2026

Valore patrimoniale netto e principali dati di performance

Il Neuberger Private Equity Open Access Fund ("Open Access" o il "Fondo") ha chiuso il mese di settembre 2026 con un Valore patrimoniale netto di 291,8 milioni di EUR.

A settembre 2026, le azioni della Classe Istituzionale di Open Access hanno reso l'1,05%. Abbiamo assistito a un apprezzamento del valore in tutti i settori, il maggiore proveniente da investimenti diversificati, nell'IT e industriali.

Le azioni della Classe Istituzionale del Fondo continuano a generare eccellenti rendimenti corretti per il rischio, con un rendimento netto a 1 anno pari al 16,43% e al 21,12% dal lancio di giugno 2025.

Aggiornamento del portafoglio

Fino a settembre, il Fondo ha approvato 47 investimenti di private equity e 41 gestori leader, che riteniamo ben posizionati per generare valore e migliorare questi business. Nel corso del mese, il Fondo ha apportato capitale aggiuntivo al suo investimento esistente in Technology Company #1, una piattaforma di analisi dei dati aziendali e IA, e ha investito in una nuova società di portafoglio:

- **Trinity Consultants** è un principale fornitore di servizi di ingegneria e consulenza per l'ambiente naturale e costruito che aiuta i propri clienti nei settori della produzione avanzata, delle scienze della vita, della sanità e dei datacenter a risolvere sfide complesse. Scelto da oltre 10.000 clienti in tutto il mondo, i suoi oltre 2.000 esperti in oltre 100 uffici combinano una profonda conoscenza delle normative locali a competenze ingegneristiche e scientifiche specializzate, offrendo soluzioni innovative e tecnologiche che riducono i rischi dei progetti mission-critical. Ad esempio, il team acustico di Trinity ha contribuito a progettare e verificare la sede di Dublino della Land Development Agency (Agenzia per lo sviluppo del terriorio irlandese), creando un luogo di lavoro flessibile che concilia collaborazione e privacy. Neuberger ha investito in Trinity Consultants insieme a Veritas Capital.

Dal lancio, la performance del Fondo è stata promossa principalmente dall'apprezzamento delle società, legato ai fondamentali aziendali e all'esecuzione, da parte dello sponsor, dei piani di creazione di valore, anziché da guadagni una tantum derivanti da sconti all'ingresso. Il nostro approccio di investimento diretto si basa su investimenti ad alta convinzione, selezionati manualmente in aziende in crescita, con un focus sulla generazione di alfa a lungo termine attraverso una rigorosa valutazione, un monitoraggio continuo e un coinvolgimento attivo con i nostri principali sponsor.

Riteniamo che gli sponsor principali siano ancora nella fase iniziale di esecuzione dei propri piani di creazione di valore, il che lascia ampio margine per un'ulteriore crescita.

Il flusso di opportunità rimane solido, sostenuto dalla forza e dalla rete di relazioni della piattaforma Neuberger Private Markets, che gestisce oltre 170 miliardi di USD. Riteniamo di aver investito in aziende di alta qualità e resilienti, che siamo entusiasti di possedere oggi, domani e in futuro, e in investimenti maggiormente adatti alla natura del Fondo.

PER L'USO ESCLUSIVO DEGLI INVESTITORI ESISTENTI NEL FONDO, DEI DISTRIBUTORI/INTERMEDIARI TERZI E DEI CLIENTI PROFESSIONALI. È VIETATA LA DISTRIBUZIONE O RIPRODUZIONE A QUALSIASI ALTRO PUBBLICO.

Informazioni sulle classi di azioni
Aggiornato al 30 settembre 2026. **I rendimenti passati non sono indicativi dei risultati futuri.**

Classe di azioni	Codice ISIN	Lancio	NAV per azione
A - EUR	LU2931940923	Giu 2025	€ 11.8891
I - EUR	LU2931941061	Giu 2025	€ 12.1123
I - USD	LU3017958748	Giu 2025	$11.7246
M - EUR	LU2931941145	Giu 2025	€ 11.8951
IA – EUR	LU2966423639	Ago 2025	€ 11.4326
M1 – EUR	LU2958546421	Ago 2025	€ 11.2049

Performance del fondo – rendimenti mensili netti[1]
I rendimenti passati non sono indicativi dei risultati futuri.

Classe di azioni	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Da inizio anno
2026 A - EUR	2.33%	0.91%	1.39%	(0.56%)	3.47%	1.96%	0.48%	1.25%	0.98%	-	-	-	12.83%
2026 I - EUR	2.40%	0.97%	1.46%	(0.49%)	3.54%	1.96%	0.48%	1.33%	1.05%	-	-	-	13.38%
2026 I - USD	3.73%	0.21%	(0.99%)	1.31%	3.01%	(0.11%)	1.11%	2.30%	(1.19%)	-	-	-	9.65%
2026 M - EUR	2.32%	0.90%	1.38%	(0.57%)	3.46%	1.96%	0.47%	1.24%	0.96%	-	-	-	12.73%
2026 IA - EUR	2.40%	0.97%	1.46%	(0.49%)	3.54%	1.96%	0.48%	1.33%	1.05%	-	-	-	13.38%
2026 M1 - EUR	2.29%	0.88%	1.36%	(0.59%)	3.44%	1.96%	0.47%	1.22%	0.94%	-	-	-	12.57%

Classe di azioni	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Da inizio anno
2025 A - EUR	-	-	-	-	-	-	3.59%	0.01%	(0.82%)	2.10%	(0.54%)	0.99%	5.38%
2025 I - EUR	-	-	-	-	-	-	3.66%	0.70%	(0.33%)	2.31%	(0.56%)	0.93%	6.83%
2025 I - USD	-	-	-	-	-	-	1.04%	2.99%	(0.42%)	0.51%	0.22%	2.44%	6.92%
2025 M - EUR	-	-	-	-	-	-	3.58%	0.20%	(0.59%)	2.08%	(0.67%)	0.87%	5.52%
2025 IA - EUR	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.42%)	2.03%	(0.82%)	1.08%	0.84%
2025 M1 - EUR	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.52%)	2.22%	(1.21%)	0.09%	(0.46%)

Nota: nella predisposizione del presente materiale, abbiamo fatto affidamento su tutte le informazioni disponibili da fonti pubbliche e di terze parti, presumendone l'accuratezza e la completezza senza verifica indipendente. Sebbene le informazioni contenute nella relazione siano state ottenute da fonti ritenute affidabili, non garantiamo la loro accuratezza, completezza o correttezza e non devono essere considerate come tali. Gli investitori che effettuano sottoscrizioni in una valuta diversa dalla loro valuta locale dovrebbero tenere presente che i costi e i rendimenti del portafoglio possono aumentare o diminuire a causa delle fluttuazioni valutarie e dei tassi di cambio. A decorrere dal 1° settembre 2026, il nome del Fondo è stato aggiornato per riflettere il rebranding della società da Neuberger Berman o NB a Neuberger.

1. Il rendimento totale è un parametro della performance netta che misura la variazione di valore del Fondo (valore finale diviso per il valore iniziale) al netto delle operazioni di capitale (richieste di capitale e distribuzioni). I dati presentati sono al netto di tutte le commissioni. Il fondo non applica una commissione iniziale.

PER L'USO ESCLUSIVO DEGLI INVESTITORI ESISTENTI NEL FONDO, DEI DISTRIBUTORI/INTERMEDIARI TERZI E DEI CLIENTI PROFESSIONALI. È VIETATA LA DISTRIBUZIONE O RIPRODUZIONE A QUALSIASI ALTRO PUBBLICO.

CONSIDERAZIONI SUI RISCHI

I potenziali investitori devono essere consapevoli che un investimento nel Neuberger Private Equity Open Access Fund (il "Fondo") è speculativo e comporta un elevato livello di rischio adatto solo agli investitori che possiedono la competenza e le conoscenze finanziarie per valutare i meriti e i rischi di un investimento nel Fondo e per i quali il Fondo non rappresenta un programma di investimento completo. Un investimento dovrebbe essere preso in considerazione solo da soggetti in grado di sostenere la perdita dell'intero capitale. Quanto segue è una sintesi di alcune considerazioni, spiegate nel dettaglio nel Prospetto, nel Supplemento e nel Documento contenente le informazioni chiave ("KID") e i potenziali investitori sono invitati a rivolgersi ai propri consulenti fiscali e legali in merito alle implicazioni di un investimento nel Fondo. Si prevede che le commissioni e le spese riducano il rendimento del Fondo. Fare riferimento al profilo di rischio nel KID. Il Fondo può ricorrere a strumenti finanziari derivati a fini di copertura dei rischi inerenti ad altri investimenti del Fondo, che possono comportare rischi significativi di perdita.

Condizioni di mercato. La strategia del Fondo si basa in parte sul presupposto che gli investimenti saranno disponibili per l'acquisto a prezzi ritenuti favorevoli dal Fondo. Nella misura in cui le condizioni di mercato vigenti cambino o cambino più rapidamente di quanto previsto da Neuberger Berman Group, LLC o una società affiliata (collettivamente, "Neuberger"), potrebbero non sussistere più opportunità d'investimento per il Fondo o le opportunità d'investimento che consentono i rendimenti target descritti nel presente documento potrebbero non essere più disponibili.

Nessuna garanzia di rendimento dell'investimento. Non può essere fornita alcuna certezza o garanzia in merito al raggiungimento degli obiettivi del Fondo, all'ottenimento dei risultati passati, perseguiti o stimati qui presentati o al conseguimento da parte degli investitori del Fondo ("Investitori") di un rendimento sui propri investimenti nel Fondo. La performance del Fondo può essere volatile. Le attività passate di entità di investimento sponsorizzate da Neuberger non forniscono alcuna certezza o garanzia di risultati futuri. La strategia prevista del Fondo si basa in parte sul presupposto che le condizioni di mercato esistenti in alcuni Paesi (tra cui, ad esempio, caratteristiche di domanda e offerta o crescita continua del PIL) proseguano o, in talune circostanze, sul fatto che le condizioni di mercato possano migliorare rispetto a quelle esistenti prima della chiusura del Fondo. Non vi è alcuna certezza o garanzia che gli investimenti che soddisfano gli obiettivi d'investimento del Fondo possano essere acquisiti o liquidati a prezzi favorevoli o che il mercato di tali investimenti (o le condizioni di mercato in generale) rimanga stabile o, a seconda dei casi, recuperi o migliori, poiché ciò dipenderà da eventi e fattori che esulano dal controllo del team d'investimento del Fondo. Fermo restando quanto diversamente contenuto in questa presentazione, Neuberger può modificare i propri processi d'investimento e/o esecuzione rispetto a quanto descritto nel presente documento.

Rischi legali, fiscali e normativi. Nel corso del periodo di validità del Fondo potrebbero verificarsi cambiamenti di natura legale, fiscale e regolamentare (tra cui la modifica delle priorità di applicazione, la modifica delle interpretazioni dei precedenti legali e normativi o la variazione nell'applicazione di leggi e regolamenti a particolari fatti e circostanze) che potrebbero incidere negativamente sul Fondo o sui suoi investitori.

Utilizzo della leva finanziaria. Il Fondo può fare ricorso alla leva finanziaria e assumere prestiti in relazione alle proprie attività d'investimento o partecipare a investimenti con strutture di capitale altamente indebitate. Sebbene il ricorso alla leva finanziaria possa migliorare i rendimenti e aumentare il numero di investimenti realizzabili, comporta anche un alto livello di rischio finanziario e potrebbe aumentare l'esposizione di tali investimenti a fattori quali l'aumento dei tassi di interesse, le recessioni economiche o il deterioramento delle condizioni delle attività sottostanti tali investimenti.

Assunzione di prestiti. I prestiti del Fondo possono, in alcuni casi, essere garantiti dagli impegni di capitale degli investitori e dalle altre attività del Fondo, il che può aumentare il rischio di perdita di tali attività.

Mercato altamente competitivo per opportunità d'investimento. l'attività di identificazione, completamento e realizzazione di investimenti interessanti è altamente competitiva e implica un elevato grado di incertezza. Non vi è alcuna certezza o garanzia che il Fondo sarà in grado di individuare, eseguire e vendere investimenti che soddisfano i tassi di rendimento del Fondo o di realizzare i loro valori o che sarà in grado di investire interamente il capitale impegnato.

Affidamento su professionisti della gestione. Il successo del Fondo dipenderà in larga parte dall'abilità e dalla competenza di alcuni professionisti di Neuberger. In caso di decesso, invalidità o allontanamento di uno dei principali professionisti di Neuberger, l'attività e la performance del Fondo potrebbero risentirne negativamente.

Potenziali conflitti d'interesse. Il Consiglio di amministrazione, il Gestore del Fondo di investimento alternativo, i Gestori del portafoglio, il Depositario, l'Agente amministrativo e gli altri fornitori di servizi del Fondo e/o le rispettive affiliate, membri, dipendenti o qualsiasi soggetto ad essi collegato possono essere soggetti a vari conflitti d'interesse effettivi o potenziali nelle loro relazioni con il Fondo.

Liquidità limitata. Un investimento nel Fondo deve essere considerato illiquido. Le azioni non sono generalmente trasferibili senza il previo consenso del Consiglio di Amministrazione, i diritti di rimborso sono limitati e i trasferimenti

PER L'USO ESCLUSIVO DEGLI INVESTITORI ESISTENTI NEL FONDO, DEI DISTRIBUTORI/INTERMEDIARI TERZI E DEI CLIENTI PROFESSIONALI. È VIETATA LA DISTRIBUZIONE O RIPRODUZIONE A QUALSIASI ALTRO PUBBLICO.

possono essere soggetti a restrizioni ai sensi della legge applicabile. Inoltre, gli investimenti del Fondo possono diventare meno liquidi o illiquidi a causa di condizioni avverse riguardanti un emittente, una controparte o il mercato in generale, nonché di restrizioni legali, normative o contrattuali sulla vendita di alcuni strumenti.

Natura a lungo termine: gli ELTIF sono progettati per investimenti a lungo termine e possono comportare un periodo di blocco durante il quale non sono consentiti rimborsi. Gli investitori possono richiedere il rimborso solo dopo un periodo minimo di detenzione e soggetto a un periodo di preavviso e/o a un gate di rimborso come descritto nel Prospetto e nel Supplemento.

Informazioni rilevanti non di pubblico dominio. In ragione delle loro responsabilità in relazione ad altre attività di Neuberger, alcuni dipendenti possono venire a conoscenza di informazioni riservate o materiali non di pubblico dominio o potrebbero non avere l'autorizzazione per effettuare operazioni in determinati titoli. Il Fondo non sarà libero di agire in base a tali informazioni. A causa di tali restrizioni, il Fondo potrebbe non essere in grado di avviare un'operazione che avrebbe altrimenti effettuato e potrebbe non riuscire a liquidare un investimento che avrebbe altrimenti venduto.

QUANTO PRECEDE NON INTENDE ESSERE UNA SPIEGAZIONE ESAUSTIVA DEI RISCHI E DEI CONFLITTI IMPLICITI ALLA PRESENTE OFFERTA NÉ UN INVESTIMENTO NEL FONDO. SI INVITANO I POTENZIALI INVESTITORI A LEGGERE QUESTA PRESENTAZIONE, IL PROSPETTO, IL SUPPLEMENTO, IL DOCUMENTO CONTENENTE LE INFORMAZIONI CHIAVE E IL CONTRATTO DI SOTTOSCRIZIONE DEL FONDO NELLA LORO INTEREZZA, PRIMA DI DECIDERE SE INVESTIRE NEL FONDO E DI PROCEDERE CON LA PROPRIA DILIGENZA IN MERITO ALL'OPPORTUNITÀ DI INVESTIRE, NONCHÉ DI IDENTIFICARE I RISCHI COINVOLTI ED EFFETTUARE UNA PROPRIA VALUTAZIONE IN MERITO.

Si consiglia agli investitori di investire in un ELTIF solo una piccola percentuale del portafoglio complessivo.

PER L'USO ESCLUSIVO DEGLI INVESTITORI ESISTENTI NEL FONDO, DEI DISTRIBUTORI/INTERMEDIARI TERZI E DEI CLIENTI PROFESSIONALI. È VIETATA LA DISTRIBUZIONE O RIPRODUZIONE A QUALSIASI ALTRO PUBBLICO.

INFORMAZIONI IMPORTANTI

Il presente documento è destinato esclusivamente a clienti professionali/investitori qualificati.

Spazio economico europeo (SEE): il presente è un documento pubblicato da Neuberger Berman Asset Management Ireland Limited, regolamentata dalla Banca centrale d'Irlanda e registrata in Irlanda, all'indirizzo 2 Central Plaza, Dame Street, Dublino, D02 T0X4.

Regno Unito e Paesi al di fuori dello Spazio economico europeo: questo documento costituisce una promozione finanziaria ed è pubblicato da Neuberger Berman Europe Limited, società autorizzata e regolamentata dalla Financial Conduct Authority e registrata in Inghilterra e Galles, con sede in The Zig Zag Building, 70 Victoria Street, Londra, SW1E 6SQ.

Neuberger Berman Europe Limited è inoltre consulente di investimento registrato presso la Securities and Exchange Commission negli Stati Uniti, mentre la filiale di Dubai è regolamentata dalla Dubai Financial Services Authority nel Dubai International Financial Center.

Neuberger Private Equity Open Access Fund è un comparto di NB Alternative Funds SICAV S.A., un veicolo d'investimento regolamentato soggetto alla vigilanza prudenziale della Commission de Surveillance du Secteur Financier, l'autorità di vigilanza finanziaria lussemburghese ("CSSF"). Il comparto è un Fondo europeo di investimento a lungo termine ("ELTIF") ai sensi del Regolamento (UE) 2015/760 ed è autorizzato e supervisionato dalla CSSF.

Neuberger Berman AIFM S.à r.l. può decidere di porre fine agli accordi sottoscritti per la commercializzazione dei suoi fondi in tutti o in un determinato Paese.

Questo documento non costituisce un'offerta o una sollecitazione a investire in alcun prodotto. L'offerta di partecipazioni nel Fondo avverrà esclusivamente ai sensi del Prospetto, del Supplemento e del Documento contenente le informazioni chiave, che sono disponibili su richiesta presso Neuberger Berman o i distributori del Fondo (a seconda dei casi). Il KID è disponibile sul sito web: www.nb.com/ELTIF. **Il Prospetto, il Supplemento e il Documento contenente le informazioni chiave riportano informazioni dettagliate su obiettivo d'investimento, profilo di rischio, frequenza e tempistiche delle distribuzioni dei proventi, termini e condizioni di un investimento e avvertenze sui rischi, che ogni investitore dovrebbe consultare attentamente prima di prendere qualsiasi decisione di investimento.**

I KID possono essere richiesti gratuitamente all'indirizzo www.nb.com/ELTIF in inglese, danese, olandese, finlandese, francese, tedesco, greco, italiano, norvegese, portoghese, spagnolo e svedese, e il prospetto e il documento integrativo possono essere richiesti gratuitamente in inglese, olandese, francese, tedesco, italiano e spagnolo a Neuberger Berman AIFM S.à r.l., 31-33, rue Sainte-Zithe, L- 2763 Lussemburgo.

Una sintesi dei diritti degli investitori è disponibile in inglese sul sito: www.nb.com/ELTIF.

Questo documento ha unicamente scopo informativo e nulla al suo interno rappresenta una consulenza in materia di investimento, legale o fiscale, né una raccomandazione di acquisto, vendita o detenzione di alcun titolo/strumento. Accettando la consegna di questa presentazione, l'investitore accetta di mantenere riservate tutte le informazioni in esso contenute e di non riprodurle o divulgarle ad altre persone senza il previo consenso di Neuberger. Non dichiariamo che le presenti informazioni, inclusi i dati di terzi, sono complete e che queste non devono essere considerate come tali. Qualsiasi opinione o parere espresso potrebbe non rispecchiare le opinioni e i pareri della società nel suo complesso. Tutte le informazioni sono aggiornate alla data di redazione del presente materiale, o alla data altrimenti specificata, e sono soggette a modifiche senza alcun preavviso.

Non vengono espresse raccomandazioni né consigli in merito all'idoneità di un eventuale investimento o strategia per un dato investitore. Ciascun destinatario di questo documento deve effettuare le indagini che ritiene necessarie per giungere a una valutazione di investimento indipendente che intende effettuare e deve rivolgersi al proprio consulente legale, nonché ai propri consulenti finanziari, attuariali, contabili, normativi e fiscali per valutare tali investimenti.

Il fondo descritto nel presente documento può essere offerto in vendita o venduto esclusivamente nelle giurisdizioni in cui tale offerta o vendita è consentita e alle persone alle quali è consentita. Il Fondo può essere promosso solo se tale promozione è effettuata in conformità con le norme e i regolamenti giurisdizionali applicabili.

Questo documento può contenere informazioni sulla performance degli investimenti effettuati in precedenza da fondi consigliati o gestiti da Neuberger. Queste informazioni non sono state sottoposte alla revisione o verifica di un soggetto indipendente. Non vi è alcuna garanzia che gli investimenti non realizzati saranno dismessi ai valori di valutazione indicati. **Le performance passate non sono un indicatore affidabile delle performance future** e qualsiasi fondo futuro potrebbe non raggiungere lo stesso livello di rendimento di quelli ottenuti con investimenti precedenti. I tassi interni di rendimento presentati su base "lorda" non riflettono commissioni di gestione, carried interest, imposte o spese imputabili a carico degli investitori, che nel complesso possono essere sostanziali.

PER L'USO ESCLUSIVO DEGLI INVESTITORI ESISTENTI NEL FONDO, DEI DISTRIBUTORI/INTERMEDIARI TERZI E DEI CLIENTI PROFESSIONALI. È VIETATA LA DISTRIBUZIONE O RIPRODUZIONE A QUALSIASI ALTRO PUBBLICO.

Open Access

Un investimento in questo prodotto comporta dei rischi, potenzialmente superiori alla media, ed è adatto solo a coloro che sono in grado di assumerli. **Le performance passate non sono un indicatore affidabile dei risultati futuri.** Il valore degli investimenti può scendere e salire e gli investitori potrebbero non recuperare l'importo investito. I dati relativi alle performance non tengono conto delle commissioni e dei costi sostenuti per l'emissione e il rimborso delle azioni.

Il valore degli investimenti denominati in un'altra valuta può oscillare a causa delle fluttuazioni del tasso di cambio delle rispettive valute. Le oscillazioni sfavorevoli dei tassi di cambio possono determinare una riduzione del rendimento e la perdita del capitale.

Il trattamento fiscale dipende dalla specifica situazione dell'investitore e può essere soggetto a modifiche; si raccomanda pertanto agli investitori di richiedere una consulenza fiscale indipendente.

L'investimento nel fondo non deve costituire una porzione sostanziale del portafoglio di un investitore e potrebbe non essere adatto a tutti gli investitori. La diversificazione e l'allocazione delle asset class non garantiscono profitti, né proteggono dalle perdite.

Nessuna parte del presente documento può essere in alcun modo riprodotta senza il previo consenso scritto di Neuberger.

Il nome e il logo "Neuberger" sono marchi registrati di servizio di Neuberger Berman Group LLC.

©2026 Neuberger Berman Group LLC. Tutti i diritti riservati. M-006536

PER L'USO ESCLUSIVO DEGLI INVESTITORI ESISTENTI NEL FONDO, DEI DISTRIBUTORI/INTERMEDIARI TERZI E DEI CLIENTI PROFESSIONALI. È VIETATA LA DISTRIBUZIONE O RIPRODUZIONE A QUALSIASI ALTRO PUBBLICO.