



NEUBERGER BERMAN

NB Direct Private Equity Fund 2022 ELTIF

Ein Teilfonds der NB Alternative Funds SICAV S.A.

Ein Private-Equity-Fonds, der beratenen Privatanlegern einen diversifizierten Zugang zu Private Equity mit geringen Anfangsinvestitionen bietet

Dies ist ein Marketingdokument. Bitte lesen Sie den Verkaufsprospekt / das Informationsdokument des Alternativen Investmentfonds ("AIF") und das Basisinformationsblatt ("KID"), bevor Sie eine endgültige Anlageentscheidung treffen.

DIESES DOKUMENT IST FÜR MARKETINGZWECKE GEDACHT.

NEUBERGER	BERMAN
-----------	--------

RISIKOFAKTOREN IM ÜBERBLICK

Potenzielle Investoren sollten sich bewusst sein, dass eine Anlage in den NB Private Equity Fund (der oder die „Fonds“) spekulativ und mit hohen Risiken verbunden ist. Sie eignet sich daher nur für Investoren mit dem nötigen Know-how und der erforderlichen Kompetenz zur Einschätzung der Chancen und Risiken, vorausgesetzt, dass sie daneben noch weitere Anlagen eingehen. Ausschließlich Personen, die auch einen Totalverlust verkraften könnten, sollten eine Anlage in Betracht ziehen. Die folgende Übersicht ist unvollständig; vollständige Informationen finden Sie im Verkaufsprospekt und im Basisinformationsblatt (KID). Potenzielle Investoren werden dringend aufgefordert, die möglichen Folgen einer Anlage in den Fonds mit ihrem Steuer- oder Rechtsberater zu besprechen. Es ist damit zu rechnen, dass Steuern und Gebühren den Ertrag des Fonds schmälern. Bitte beachten Sie auch das Risikoprofil im KID.

Der Fonds kann Derivate einsetzen, die mit erheblichen Verlustrisiken verbunden sein können.

Abhängigkeit von wichtigen Investmentmitarbeitern: Der Erfolg des Fonds hängt wesentlich von der Kompetenz und dem Know-how bestimmter Mitarbeiter von Neuberger Berman ab. Wenn Schlüsselmitarbeiter versterben, ihren Beruf nicht mehr ausüben können oder das Unternehmen verlassen, könnte dies negative Folgen für das Unternehmen und die Fonds performance haben.

Begrenzte Liquidität: Unter bestimmten Umständen können Anlagen weniger liquide oder gar völlig illiquide werden. Hierfür kann es zahlreiche Gründe geben, unter anderem ungünstige Entwicklungen bei bestimmten Emittenten, Kontrahenten oder am Markt insgesamt sowie rechtliche, aufsichtsrechtliche oder vertragliche Beschränkungen des Verkaufs ausgewählter Finanzinstrumente.

Fremdkapital: Der Fonds kann Fremdkapital aufnehmen und sich zur Finanzierung seiner Anlageaktivitäten Geld leihen. Auch sind Anlagen in stark fremdfinanzierte Unternehmen möglich. Zwar lassen sich durch Fremdkapitalaufnahme die Erträge und die Anzahl der Einzelinvestitionen steigern, doch geht die Fremdkapitalaufnahme auch mit hohen finanziellen Risiken einher, sodass Entwicklungen wie steigende Zinsen, eine schwächere Konjunktur oder Verluste der den Anlagen zugrunde liegenden Aktiva an Bedeutung gewinnen können.

Keine Ertragszusage: Es kann nicht garantiert werden, dass der Fonds seine Ziele erreicht. Auch kann nicht garantiert werden, dass die hier genannten Vergangenheitserträge, Zielderträge oder geschätzten Erträge erreicht werden oder dass Investoren mit ihrer Anlage in den Fonds überhaupt einen Ertrag erzielen. Die Fondsperformance kann schwanken. Eine Anlage sollten nur Personen erwägen, die auch einen Totalverlust verkraften könnten. Frühere Investitionen, die von Neuberger Berman verwaltet wurden, versprechen oder garantieren keine zukünftigen Erträge. Die geplante Strategie des Fonds beruht zum Teil darauf, dass sich das Marktumfeld in manchen Ländern nicht ändert, also etwa auf gleichbleibenden Angebots- und Nachfragebedingungen und einem anhaltenden BIP-Wachstum, sowie bisweilen auch darauf, dass sich das Marktumfeld bis zum Laufzeitende des Fonds verbessert. Es wird nicht versprochen oder garantiert, dass Anlagen, die die Anforderungen des Fonds erfüllen, zu günstigen Preisen gekauft oder verkauft werden können und dass der Markt für solche Anlagen (oder die Marktbedingungen insgesamt) stabil bleibt oder, falls relevant, sich erholt oder verbessert. All dies hängt nämlich von Entwicklungen und Faktoren ab, auf die das Anlageteam des Fonds keinen Einfluss hat. Ungeachtet anderslautender Bestimmungen in diesem Dokument kann Neuberger Berman seinen Investmentprozess oder dessen Ausführung ändern, sodass es zu Abweichungen von dieser Darstellung kommen kann.

Kreditaufnahme: Kredite, die der Fonds aufnimmt, werden gegebenenfalls mit den Kapitalzusagen der Anteilseigner sowie anderen Fondsaktiva besichert, sodass das Risiko eines Verlusts dieser Anlagen steigt. Gegebenenfalls müssen die Anteilseigner formell zustimmen und Customary Consents, Estoppel Letters und andere für solche Kredite erforderlichen Papiere unterzeichnen.

Marktumfeld: Die Fondsstrategie beruht teilweise auf der Annahme, dass der Fonds zu Preisen investieren kann, die ihm angemessen erscheinen. Wenn sich das Marktumfeld ändert (oder sich schneller ändert, als die Neuberger Berman Group LLC oder eine Tochtergesellschaft (zusammen Neuberger Berman) zurzeit annehmen), stehen dem Fonds möglicherweise nicht mehr ausreichend Anlagemöglichkeiten zur Verfügung. Die hier beschriebenen Ertragsziele können dann gegebenenfalls nicht mehr erreicht werden.

Mögliche Interessenkonflikte: Das Board of Directors, der AIFM, die Portfoliomanager, die Verwahrstelle, der Administrator und andere am Fonds beteiligte Dienstleister und/oder ihre jeweiligen Tochtergesellschaften, Mitglieder, Mitarbeiter oder andere mit ihnen verbundene Personen könnten im Zusammenhang mit dem Fonds tatsächlichen oder möglichen Interessenkonflikten unterliegen.

Rechtliche, steuerrechtliche und aufsichtsrechtliche Risiken: Rechtliche, steuerrechtliche und aufsichtsrechtliche Änderungen einschließlich Änderungen der Anwendungspraxis, der Auslegung rechtlicher oder aufsichtsrechtlicher Präzedenzfälle oder der Anwendung von Gesetzen und Vorschriften in bestimmten Fällen können während der Laufzeit des Fonds für den Fonds und seine Anteilseigner von Nachteil sein.

Sehr wettbewerbsintensiver Markt für Anlagemöglichkeiten: Attraktive Anlagemöglichkeiten sind nicht immer leicht zu finden; der Markt ist sehr wettbewerbsintensiv, mit einem hohen Maß an Unsicherheit. Es wird weder zugesichert noch garantiert, dass der Fonds seine Ertragsziele erreicht, indem er Anlagen vornimmt und sich zu gegebener Zeit wieder von ihnen trennt. Auch kann nicht garantiert werden, dass die Marktpreise so sind, dass das zugesagte Kapital vollständig investiert wird.

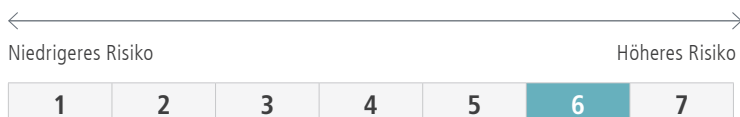
Wichtige, nicht öffentliche Informationen: Aufgrund ihrer Verantwortung auch für andere Aktivitäten von Neuberger Berman erhalten manche Mitarbeiter möglicherweise vertrauliche oder wichtige nicht öffentliche Informationen. Auch kann es ihnen untersagt werden, Transaktionen mit bestimmten Wertpapieren durchzuführen. Dem Fonds ist es untersagt, solche Informationen zu nutzen. Aufgrund dieser Restriktionen kann der Fonds möglicherweise eine Transaktion nicht eingehen, die er anderenfalls eingegangen wäre, und kann gegebenenfalls auch eine Anlage nicht verkaufen, das er anderenfalls verkauft hätte.

Langfristiger Anlagehorizont. Die Anleger sollten beachten, dass es sich bei dem Fonds um eine illiquide Anlage handelt und seine Anlagen langfristig angelegt sind. Der Teilfonds hat eine anfängliche Laufzeit von acht Jahren ab dem endgültigen Abschlussdatum, die vom Verwaltungsrat des Teilfonds um bis zu drei Einjahreszeiträume verlängert werden kann, so dass die maximale Laufzeit elf Jahre ab dem endgültigen Abschlussdatum beträgt. Bei dem Fonds handelt es sich um eine geschlossene Anlage. Die Anleger haben während der Laufzeit des Teilfonds kein Rücknahmerecht und die Haltedauer ist bis zum Ende der Laufzeit des Fonds festgelegt. Die erforderliche Mindesthaltedauer für den Fonds beträgt acht Jahre.

DIESE HINWEISE SIND KEINE VOLLSTÄNDIGE ÜBERSICHT ÜBER DIE RISIKEN UND MÖGLICHEN INTERESSENKONFLIKTE IM ZUSAMMENHANG MIT DIESEM ANGEBOT FÜR EINE ANLAGE IN DEN FONDS. POTENZIELLE INVESTOREN SOLLTEN DIESE DARSTELLUNG, DEN VERKAUFSPROSPEKT, DAS BASISINFORMATIONSBLETT (KID) SOWIE DIE ZEICHNUNGSERKLÄRUNG DES FONDS VOR EINER MÖGLICHEN ANLAGE VOLLSTÄNDIG LESEN. SIE SOLLTEN AUSSERDEM DAS ANGEBOT SELBST PRÜFEN UND SICH SELBST EIN BILD VON DEN MÖGLICHEN RISIKEN MACHEN.

Den Anlegern wird geraten, nur einen kleinen Prozentsatz ihres gesamten Anlageportfolios in einen ELTIF zu investieren.

Risikoindikator



Dieser Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt 8 Jahre lang halten. Eine vorzeitige Einlösung ist nicht möglich.

Neuberger Berman ist ein nicht börsennotierter, unabhängiger Vermögensverwalter in Mitarbeiterbesitz. Mit Niederlassungen in 36 Städten weltweit managt Neuberger Berman eine Vielzahl von Strategien. Dabei investieren wir in Aktien, Anleihen, assetklassenübergreifend, quantitativ, in Private Equity, Immobilien und in Hedgefonds. Zu unseren Kunden zählen institutionelle Investoren, Finanzberater und Privatanleger weltweit. Mit über 2.400 Mitarbeitern haben wir ein vielfältiges Team mit einem klaren Ziel*: hervorragende, langfristige Anlageergebnisse für seine Kunden bei sorgfältiger Berücksichtigung von Umwelt-, Sozial- und Governance-Faktoren (ESG).

A+ Bestnote

im jüngsten Bewertungsbericht der von den UN unterstützten Principles for Responsible Investment (PRI) für unsere ESG-Strategie und ihre Integration in allen Assetklassen**

460 Mrd. USD
verwaltetes Vermögen

100%
unabhängig
im Mitarbeiterbesitz

25
Länder

36
Städte



Mitglied der PRI-Leaders' Group 2020, eine Auszeichnung, die nur 20 Investmentmanager von 2100 weltweit erhielten**



Etwa 80% des verwalteten Vermögens mit konsequenter und nachweislicher ESG-Integration**

25+
JAHRE

durchschnittliche Branchenerfahrung der leitenden Portfoliomanager

96%

jährliche Verbleibquote der leitenden Anlageexperten (Ebene Geschäftsführer, Leitender Vizepräsident) seit unserer Unabhängigkeit im Jahr 2009



Top-Platzierung

Platz 2 in der Umfrage „Best Places to Work in Money Management“ von Pensions & Investments im Jahr 2020 (unter Unternehmen mit mindestens 1.000 Mitarbeitern). Seit 2014 zählen wir stets zu den Top 2.

Alle Informationen Stand 31. Dezember 2021, falls nicht anders angegeben. Die Firmendaten widerspiegeln die Gesamtdaten der verschiedenen miteinander verbundenen Anlageberater, die Tochtergesellschaften der Neuberger Berman Group LLC („Neuberger Berman“) sind.

*Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist kein verlässlicher Indikator für aktuelle oder zukünftige Ergebnisse.

**Siehe weitere Informationen zu den Principles for Responsible Investment Scores und zur Principles for Responsible Investment 2020 Leaders' Group auf Seite 9 dieses Dokuments.

Unsere Investmentplattform

Verwaltetes Vermögen weltweit: 460 Mrd. USD

MULTI-ASSET-LÖSUNGEN*

**BÖRSEN
NOTIERT**
365 MRD. USD

	AKTIEN		ANLEIHEN	HEDGEFONDS UND LIQUID ALTERNATIVES		IMMOBILIEN
	FUNDAMENTAL	QUANTITATIV	Investmentgrade Welt Non-Investmentgrade Welt Schwellenländer Municipals Multi-Sektor Währungen	FUNDAMENTAL	QUANTITATIVE	Global USA Long/Short – Almanac
	Global USA Europa, Australasien und der Ferne Osten / Japan Schwellenländer – China Themenstrategien MLPs	Global USA Schwellenländer Maßgeschneiderte Beta-Strategien		Hedge Funds Liquid Alternatives	Rohstoffe Optionen Global Macro Risikoparitäts- ansatz Risikoprämien	
	143 Mrd. USD		191 Mrd. USD	28 Mrd. USD		4 Mrd. USD
	PRIVATE EQUITY		PRIVATE CREDIT	BESONDERE ALTERNATIVE STRATEGIEN		NICHT BÖRSENNOTIERTE IMMOBILIENINVESTMENTS
	Primärmarktanlagen Co-Investments Sekundärmarktanlagen Spezialstrategien		Private Debt Credit Opportunities Special Situations Wohnimmobilienkredite Spezialfinanzprodukte Europ. Private Loans	Insurance-Linked Strategies Late Stage Pre-IPO Special Purpose Acquisition Companies		Nicht börsennotierte Immobilien Immobilien-Sekundärmarktanlagen
	70 Mrd. USD		15 Mrd. USD	4 Mrd. USD		6 Mrd. USD

**NICHT
BÖRSEN
NOTIERT**
95 MRD. USD

ESG-INTEGRATION | WELTWEITE RESEARCHKOMPETENZ | DATENANALYSE

Verwaltetes Vermögen im Überblick



VERWALTETES VERMÖGEN NACH INVESTORENARTEN

- 68% Pensionsfonds, Staatsfonds und andere institutionelle Investoren
- 17% Finanzinstitute, registrierte (RIAs) und andere Finanzberater
- 15% Privatkunden



VERWALTETES VERMÖGEN NACH SITZ DES KUNDEN

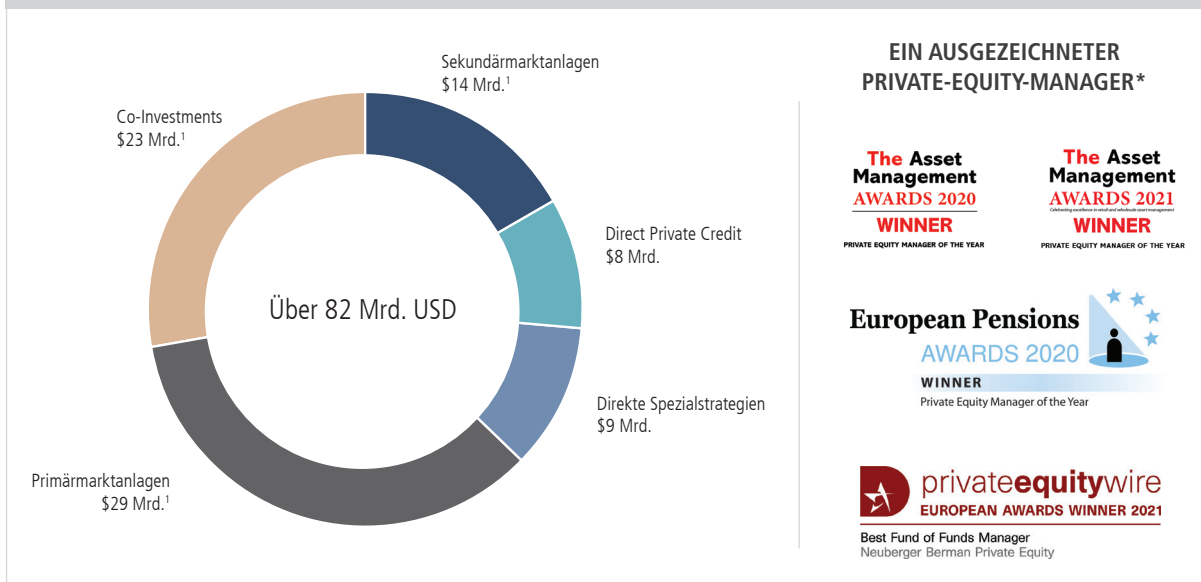
- 64% Nord- und Südamerika
- 15% EMEA
- 20% Asien/Pazifikregion

*Weitere Informationen finden Sie in einem Glossar am Ende dieses Dokuments.

Bezüglich der Risiken beachten Sie bitte die Risikofaktoren im Überblick am Anfang dieses Dokuments.
Stand: 31. Dezember 2021

Ein Branchenführer* bei nicht börsennotierten Anlagen

Die Private-Markets-Plattform von Neuberger Berman: über 82 Mrd. USD Kapitalzusagen¹



Über 19Mrd. USD

Kapitalzusagen in den letzten drei Jahren²

Über 575

Zusagen der Fonds (aktiv)

Über 3.200

Evaluierungen von Co-Investments in den letzten elf Jahren³

***Wichtige Informationen zu den Auszeichnungen:** European Pensions, eine führende Publikation für Pensionsfonds in ganz Europa, hat diese Auszeichnungen ins Leben gerufen, um die Investmentfirmen, Beratungsunternehmen und Pensionsanbieter in ganz Europa zu würdigen, die im vergangenen Jahr die professionellen Standards für die beste Betreuung europäischer Pensionsfonds gesetzt haben. Die Bewertung der Asset Management Awards und der European Pensions Awards wird von einer Gruppe von Juroren vorgenommen, die über Fachwissen im Bereich der institutionellen und privaten Vermögensverwaltung im Vereinigten Königreich verfügen. Jeder Juror prüft das eingereichte Material und bewertet die Beiträge mit einer Gesamtpunktzahl von 10 und begründet, warum er diese Punktzahl vergeben hat. Jede Kategorie wird von zwei Jurymitgliedern analysiert, und das Unternehmen mit der höchsten Gesamtpunktzahl gewinnt diese Kategorie. Die Stimmen werden von den Redaktionen von European Pensions¹ und Insurance Asset Management überprüft. Private Equity Wire, eine spezialisierte Branchenpublikation in Europa, hat ihre Auszeichnungen ins Leben gerufen, um herausragende Leistungen von Branchenteilnehmern hervorzuheben. Die Publikation hat sich mit Bloomberg zusammengetan, um eine klar definierte Methodik für die Auswahl der Preisträger zu entwickeln. Die Auswahllisten wurden von Bloomberg aus einem Fondsmanager-Universum erstellt, das alle von in Europa ansässigen GPs verwalteten Fonds mit einer Mindestfondsgröße von 100 Millionen US-Dollar umfasste. Die Schwellenwerte für die Gruppierung von Vermögenswerten basierten auf der Größe der einzelnen Fonds und nicht auf dem gesamten verwalteten Vermögen der GPs in einer Kategorie. Die Fonds wurden nach Kategorien und Jahrgängen von 2013 bis 2018 gruppiert und auf der Grundlage ihrer Netto-IRR eingestuft. GPs mit mehr als einem Fonds, der in einer Kategorie über mehrere Jahrgänge hinweg zu den Top-Performern gehört, kamen in die engere Wahl. Die Gewinner in jeder Kategorie wurden dann durch eine Mehrheitsentscheidung der Leser der Publikation bestimmt. Diese Auszeichnungen stellen keine Anlageempfehlung dar. Für die Teilnahme wurde kein Honorar gezahlt. Die Auszeichnungen und Bewertungen, auf die verwiesen wird, spiegeln nicht die Erfahrungen der Kunden von Neuberger Berman wider, und die Leser sollten diese Informationen nicht als repräsentativ für die Erfahrungen eines bestimmten Kunden betrachten oder davon ausgehen, dass sie ähnliche Anlageerfahrungen machen werden wie frühere oder bestehende Kunden. Auszeichnungen und Bewertungen sind kein Indikator für die vergangene oder zukünftige Performance eines Produkts oder einer Dienstleistung von Neuberger Berman oder eines Abschlusses.

Anmerkung: Stand 30. September 2021. Gesamtes zugesagtes Kapital seit Auflegung 1987, einschließlich Kapitalzusagen, die noch dokumentiert werden oder noch nicht abgeschlossen sind.

¹ Einschließlich geschätzter Anlagen diversifizierter Portfolios, die aus Primär- und Sekundärmarktanlagen sowie Co-Investments bestehen. Aufgrund von Veränderungen der Anlagestruktur dieser Portfolios kann es zu Abweichungen kommen. Stand 30. September 2021.

² Zusagen in den letzten drei Jahren, Stand 30. Juni 2021 über Primär- und Sekundärmarktanlagen sowie Co-Investments, einschließlich Neuberger Berman Private Investment Portfolios und Co-Investments («PIPICO»).

³ Stand 30. Juni 2021. Einschließlich Sitze in Limited Partner Advisory Committees sowie Sitze ohne Stimmrecht bei PIPICO und Sekundärmarktanlagen, seit Gründung.

Private Equity gegenüber Aktien

Hauptunterschiede

AKTIEN

PRIVATE EQUITY

Tägliche Handelbarkeit



Mindestens acht Jahre Anlagehorizont

Sofortige Anlage



Gestaffelte Anlage

Tägliche Bewertung



Vierteljährliche Bewertung

Reguliertes Reporting



Vierteljährliches Reporting, nicht immer reguliert

Üblicherweise benchmarkgebunden



Absolutertrag zählt

Keine oder nur geringe Einflussnahme der Aktionäre auf das Unternehmen

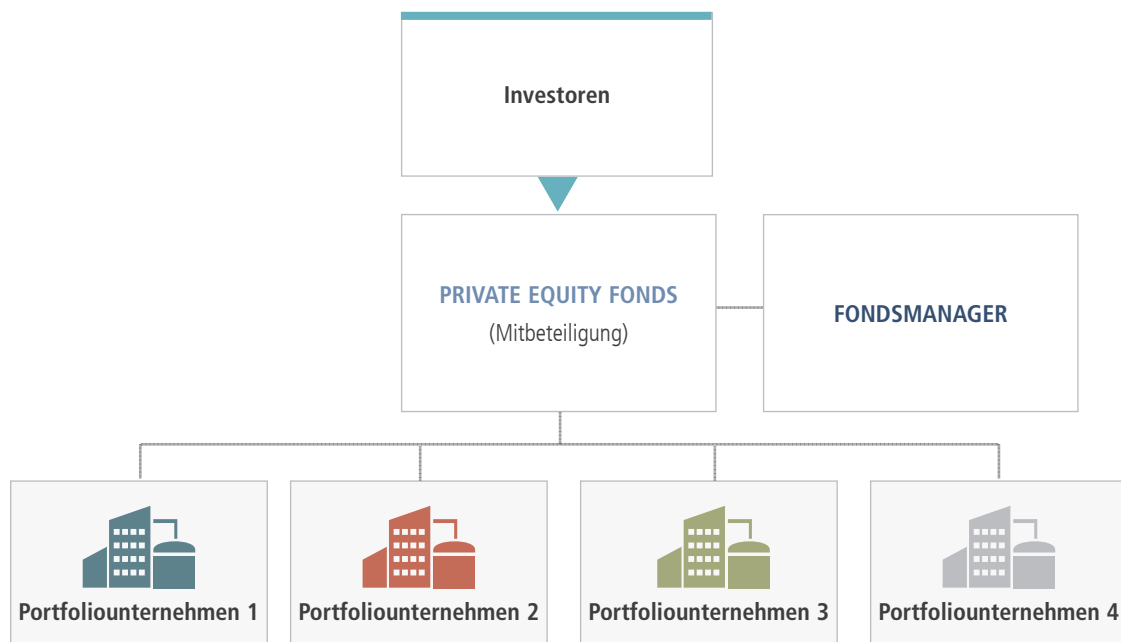


Aktive Wertschöpfung durch Beteiligung am Management

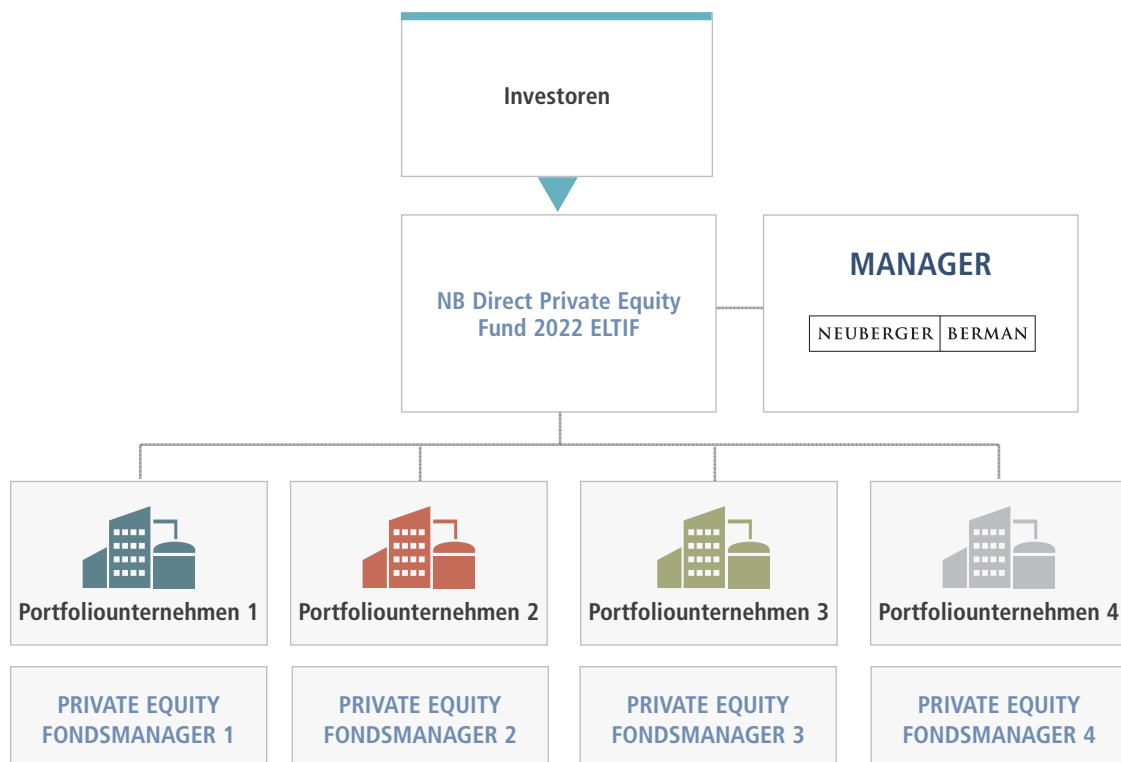
Nur zur Illustration. Diese Liste ist nicht vollständig.

Was sind Co-Investments?

Traditionell werden Private Equity-Anlagen über Beteiligungen an einem Private Equity-Fonds getätigt, der in Unternehmen investiert, deren Due-Diligence-Prüfung von einem einzigen Manager oder General Partner durchgeführt wird.

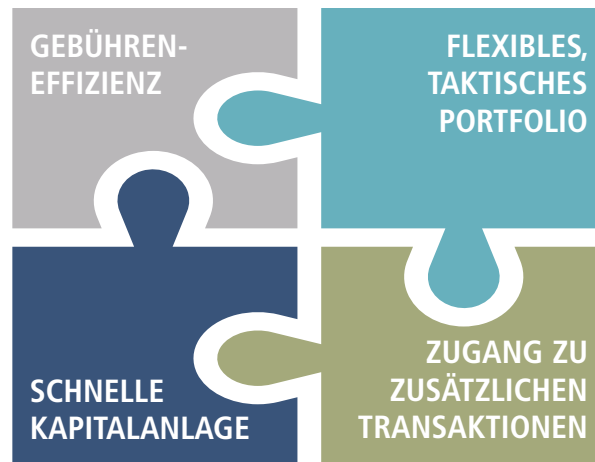


Co-Investments ermöglichen Private-Equity-Beteiligungen an Unternehmen gemeinsam mit verschiedenen Private-Equity-Fonds und -Managern, was für Diversifikation sorgt.



Warum sind Co-Investments interessant?

Co-Investments können ein effizienter Portfoliobaustein sein



Was ist ein ELTIF – und warum sollten Sie ihn in Betracht ziehen?

Ein European Long-Term Investment Fund, kurz ELTIF, ist ein europaweites Konzept für alternative Anlagefonds, das Kapital für langfristige europäische Investitionen in die Realwirtschaft lenkt und es Anlegern ermöglicht, in Projekte und Unternehmen mit langfristigem Kapitalbedarf zu investieren.

MARKTZUGANG

Ein besonderes Konzept zur direkten Anlage in Private Equity an der Seite führender Private-Equity-Gesellschaften und ohne die Anforderung, große Beträge zu investieren oder ein professioneller Investor zu sein

DIVERSIFIKATION

Breite Diversifikation im Einklang mit der ELTIF Verordnung nach Branchen, Private-Equity-Gesellschaften und Unternehmensgrößen

ATTRAKTIVE GEBÜHREN

Direktanlagen zu Gebühren unter denen traditioneller Private-Equity-Fonds

REGULIERTES PRODUKT

Fonds und Fondsmanager unter der Aufsicht der CSSF (der Commission de Surveillance du Secteur Financier, eine öffentliche Institution, die die Fachleute und Produkte des luxemburgischen Finanzsektors beaufsichtigt)

Den Anlegern wird geraten, nur einen kleinen Prozentsatz ihres gesamten Anlageportfolios in einen ELTIF zu investieren. Ein ELTIF ist eine illiquide, langfristige Anlage.

NB Direct Private Equity Fund 2022 ELTIF

Anlageziel

Erwirtschaftung risikoangepasster Renditen durch selektive direkte private Investitionen, Eigenkapital und eigenkapitalähnliche Co-Investitionen zusammen mit erstklassigen Private-Equity-Unternehmen und anderen Finanzsponsoren. Der NB Direct Private Equity Fund 2022 ELTIF (der "Fonds") strebt ein langfristiges Kapitalwachstum an, indem er ein diversifiziertes Portfolio aus direkten Private-Equity-Co-Investitionen aufbaut.

Der Fonds wird in eine Reihe von Private-Equity-Anlageklassen investieren, wobei er in erster Linie in Unternehmensübernahmen (Buyouts) und opportunistisch in Sondersituationen, Wachstumskapital und Kreditanlagen investieren wird. Diese Direktinvestitionen werden hauptsächlich in Unternehmen mit Sitz in Europa und in Nordamerika sowie in geringerem Umfang in Asien und Lateinamerika erfolgen.

Der Fonds ist hinsichtlich der Auswahl oder Art der Branchen, Sektoren, Unternehmen, geografischen Regionen oder Transaktionen, in die er investieren kann, nicht beschränkt.

Die zugrunde liegenden Vermögenswerte befinden sich im Eigentum des Fonds. Die Anleger besitzen Anteile des Fonds und haben kein direktes Eigentum an den zugrunde liegenden Vermögenswerten.

Wichtige Eigenschaften

- 1** **Gebühreneffizienz:** Managementgebühren und Carried Interest meist niedriger als bei einem typischen Buy-out-Fonds;⁴ keine doppelten Gebühren, da der Fonds direkt und nicht über andere Fonds investiert.
- 2** **Späterer Einstieg in die Kapitalanlage und kürzere Laufzeit:** Angestrebt ist ein Anlagezeitraum von 12 bis 18 Monaten (bei Bedarf Verlängerung auf 24 Monate), entsprechend wird eine geringere Laufzeit des Fonds erwartet.
- 3** **Diversifikation:** Der Fonds ist stärker diversifiziert als klassische Private-Equity-Fonds mit ähnlichem Volumen. Das Portfolio besteht aus mehr als 20 Unternehmen.
- 4** **Flexibilität:** Voraussichtlich wird diese Anlagestrategie jährlich wiederkehrend angeboten. Dies soll Investoren ermöglichen, ihre Anlagen zu planen, und es gibt weniger noch nicht abgerufene Kapitalzusagen.

⁴ Quelle: Preqin Terms Advisor, 2018.

Fondseigenschaften

Ein Fonds für beratene Privatanleger und professionelle Investoren

Langfristige Investition: Die Erstlaufzeit beträgt acht Jahre ab dem endgültigen Abschlussdatum und kann vom Verwaltungsrat um bis zu drei (3) Perioden von jeweils einem (1) Jahr verlängert werden, so dass die maximale Laufzeit elf (11) Jahre ab dem endgültigen Abschlussdatum des Fonds beträgt

Einmaliger Kapitalabruf: von Verpflichtungen ab 25.000 €

Schnellere Kapitalanlage als bei traditionellen Private-Equity-Fonds: zweijähriger Investitionszeitraum

Reine Private-Equity-Anlage: mehr als 20 Direktanlagen in nicht börsennotierte Unternehmen

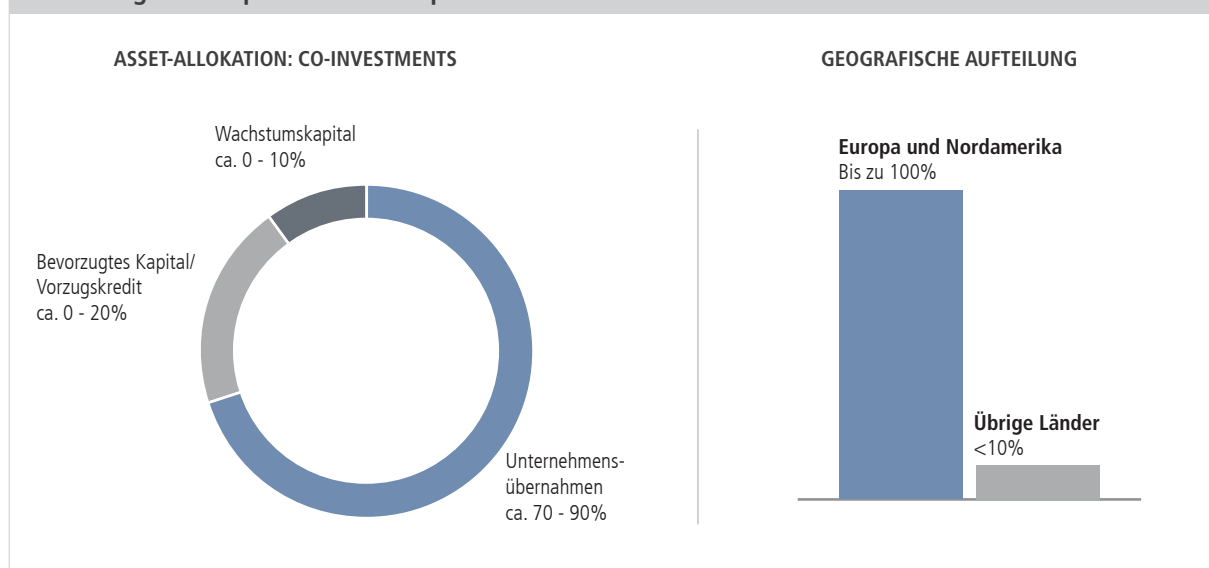
ESG-Analyse bei jeder Bewertung von Chancen und Risiken

Mindesthaltedauer: 8 Jahre - der Anleger hat kein Rückgaberecht und die Haltedauer des Fonds ist bis zum Ende der Fondslaufzeit festgelegt

Langfristige und illiquide Natur: gedacht für Anleger, die einen langfristigen Anlagehorizont haben. Die vom Fonds getätigten Investitionen sind langfristiger Natur

Der Fonds strebt nicht an, für die Zwecke der Verordnung über die Offenlegung von Informationen über nachhaltige Finanzprodukte (Sustainable Finance Disclosure Regulation - "SFDR") als Finanzprodukt zu gelten, das ökologische oder soziale Merkmale fördert, oder als Produkt, das nachhaltige Investitionen als Anlageziel hat. Die diesem Finanzprodukt zugrunde liegenden Anlagen berücksichtigen nicht die EU-Kriterien für ökologisch nachhaltige Wirtschaftstätigkeiten. Einzelheiten zu den nachhaltigkeitsbezogenen Angaben finden Sie hier: <https://www.nb.com>. Die Dokumente zur Fondsberichterstattung werden den Anlegern jährlich vom Fondsmanager oder den Vertriebsstellen (je nach Fall) zur Verfügung gestellt. Der Fonds wurde am 29. Dezember 2021 zugelassen.

Aufteilung des Zielportfolios – Beispiel nur zur Illustration



Nur für illustrative Zwecke. Das NB Private Equity Team wird versuchen, die oben genannten Ziele zu erreichen, aber es kann nicht garantiert werden, dass alle Ziele erreicht werden.

Warum dieser Fonds?



ERFAHRENES STABILES TEAM

Großes, stabiles Team – über 50 Private-Equity-Experten weltweit mit Schwerpunkt Co-Investments

Anlageentscheidungen werden von einem 14-köpfigen Anlageausschuss getroffen, der von einem breiteren Private Markets Team von weltweit 200 Personen unterstützt wird.



GUT VERNETZTE PLATTFORM

Neuberger Berman verwaltet mit seiner **Private-Equity-Plattform** mehr als **82 Milliarden US-Dollar⁵ Vermögen**. Seit über 30 Jahren investieren wir in Private Equity. Dank unserer Stellung am Markt haben wir hervorragenden Zugang zu Anlagechancen und Informationen.



GUTER ZUGANG ZU DEALS

Das NB Private Equity Team investiert **seit über 30 Jahren als Limited Partner (LP)**. Wir sind LP von über 575 Fonds⁶.

Diese Zahlen beziehen sich auf die Vergangenheit, und die frühere Wertentwicklung ist kein verlässlicher Hinweis auf die künftige Wertentwicklung. Die Bruttoperformances spiegeln nicht die von den Anlegern getragenen Verwaltungsgebühren, übertragenen Zinsen, Steuern oder zurechenbaren Kosten wider, die insgesamt erheblich sein können.

⁵ Seit Auflegung bis 30. September 2021. Einschließlich Kapitalzusagen, die noch dokumentiert werden.

⁶ Stand 30. Juni 2021. Realisierte und teilweise realisierte (d.h. abgeschlossene und teilweise abgeschlossene) Anlagen definiert als Anlagen, deren Rest-NAV oder DPI nicht größer ist als 100% (DPI = Distributed Capital/Paid-in Capital, ausgeschüttetes Kapital/eingezahltes Kapital).

Principals for Responsible Investment 2020 Leaders' Group: 2020 konnten erstmals auch Assetmanager „PRI Leader“ werden. Bis letztes Jahr war dies den Eigentümern der Assets vorbehalten. Nur 20 der über 2.100 Unterzeichner der PRI erhielten die „Leader“-Auszeichnung. In die Leaders' Group werden Unterzeichner aufgenommen, die Vorreiter im verantwortlichen Investieren sind – um auf deren Aktivitäten aufmerksam zu machen. Die PRI machen sich anhand der Berichterstattung der Unterzeichner und anderer Bewertungskriterien ein Bild davon, wer beim nachhaltigen Investieren ausgezeichnete Arbeit leistet – insgesamt und beim jeweiligen Jahresthema. 2020 war das Thema die Klimaberichterstattung. Die Informationen über die PRI-Auszeichnungen und -Leader stammen ausschließlich von den PRI. Neuberger Berman gibt auf der Grundlage dieser Informationen keine Zusicherungen, Gewährleistungen oder Einschätzungen ab.

Die Beurteilungen der Principals for Responsible Investment (PRI-Scores): Nur zur Illustration und als Diskussionsgrundlage. Die Auszeichnungen und Ratings der PRI beruhen auf den Informationen, die die Unterzeichner den PRI direkt zur Verfügung stellen. 2020/2019/2018/2017 waren 1.924/1.119/1.120/935 der Unterzeichner Vermögensverwalter. Alle Unterzeichner dürfen teilnehmen und müssen dazu einen Fragebogen ausfüllen. Die von den Unterzeichnern übermittelten Informationen werden weder von den PRI noch von einer anderen dritten Organisation oder einem Unternehmen im Namen oder Auftrag der PRI geprüft. Die Unterzeichner berichten über ihre Aktivitäten im verantwortlichen Investieren und füllen dazu die assetklassenspezifischen Module des Fragebogens aus. In jedem dieser Module werden eine Reihe von Indikatoren zu besonderen Aspekten des verantwortlichen Investierens abgefragt. Die Antworten der Unterzeichner werden beurteilt und die Ergebnisse zu einem Bewertungsbericht zusammengefasst. Dieser Bericht enthält (1) Indikatorbewertungen, in denen die Einzelbewertungen zusammengefasst und mit dem Median verglichen werden, (2) Bereichsbewertungen, in denen ähnliche Indikatorbewertungen in Kategorien (z.B. Politik, Vertrauenswürdigkeit, Governance) zusammengefasst und mit dem Median verglichen werden und (3) Modulbewertungen, in denen alle Indikatorbewertungen innerhalb eines Moduls zusammengefasst und einer von sechs Leistungskategorien (von E bis A+) zugeordnet werden. Die hier genannten Auszeichnungen und Ratings geben keinen Aufschluss über die Erfahrungen der Kunden von Neuberger Berman. Leser sollten diese Informationen daher nicht für repräsentativ für die Erfahrungen eines bestimmten Kunden halten, und sie sollten auch nicht davon ausgehen, dass sie selbst ähnliche Erfahrungen machen werden wie andere bzw. frühere Kunden. Auszeichnungen und Ratings sind kein Hinweis auf die frühere oder zukünftige Performance von Produkten und Dienstleistungen von Neuberger Berman. Außerdem werden die von den Unterzeichnern übermittelten Informationen weder von den PRI noch von einer anderen dritten Organisation oder einem Unternehmen im Namen oder im Auftrag der PRI geprüft. Obwohl alle Anstrengungen unternommen wurden, die Leistungen richtig darzustellen, wird die Genauigkeit der hierin enthaltenen Informationen weder zugesichert noch garantiert. Außerdem kann keine Verantwortung oder Haftung für Schäden übernommen werden, die durch die Nutzung dieser Informationen bzw. durch das Vertrauen auf sie entstehen.

~80 % ESG-integrierte Vermögenswerte: Basierend auf dem AUM zum 30. September 2021 einschließlich Strategien, die sich in der späten oder letzten Phase der Genehmigung durch das ESG-Komitee des Unternehmens befinden.

GLOSSAR

Begriffe	Erklärung
Ausgeschüttetes Kapital	Realisiertes Kapital, das an einen Limited Partner ausgeschüttet wird.
Beratener Privatanleger	Privatanleger, die eine Anlageberatung von den Vertriebsstellen erhalten, die der Verwalter mit dem Verkauf des Fonds an Privatanleger beauftragt hat. Die Vertriebsstellen sind für die Vermarktung des Fonds an Kleinanleger und die Überprüfung der Eignung der Anleger gemäß den ELTIF-Vorschriften und dem Prospekt zuständig, einschließlich der Bereitstellung einer angemessenen Anlageberatung für Kleinanleger, bevor diese Anleger in den Fonds investieren können.
Co-Investments	Die meisten Anleger investieren in Private Equity über Fonds, die von Private-Equity-Gesellschaften verwaltet werden. Diese Fonds investieren wiederum in nicht börsennotierte Unternehmen. Man kann allerdings auch direkt in ein Unternehmen investieren, neben einer Private-Equity-Gesellschaft. Man spricht dann von einem Co-Investment. Eine Private-Equity-Gesellschaft, auch Lead-Sponsor oder General Partner genannt, braucht für den Kauf eines nicht börsennotierten Unternehmens zusätzliches Kapital. Ausgewählten Investoren bietet sie daher die Möglichkeit, neben ihrer eigenen Beteiligung in das nicht börsennotierte Unternehmen zu investieren. Einige der angesprochenen Investoren gehen auf das Angebot ein. Das sind die Co-Investoren."
Drawdowns	Ein Drawdown ist ein Spitzenwert bis zum Tiefpunkt während eines bestimmten Zeitraums für eine Anlage, ein Handelskonto oder einen Fonds. Ein Drawdown wird in der Regel als der Prozentsatz zwischen dem Höchststand und dem darauf folgenden Tiefststand angegeben.
DPI	Ausgeschüttetes Kapital/eingezahltes Kapital (Distributed Capital/Paid In Capital); realisiertes Kapital geteilt durch eingezahltes Kapital.
ELTIF	European Long-Term Investment Fund: Engl. Abk. für European Long Time Investment Fund. Bezeichnung für besonders langfristige ausgelegte, geschlossene Fonds mit fester Laufzeit für bestimmte qualifizierte Portfoliounternehmen (insbesondere Infrastruktur-Beteiligungen) nach Maßgabe der Verordnung über den europäischen langfristigen Investmentfonds (ELTIF) vom 29. April 2015 (VO (EU) 2015/760). Es besteht die Möglichkeit des EU-weiten Vertriebs des ELTIF auch an Privatanleger.
EMEA	Abkürzung für Europa, Naher Osten und Afrika.
Hedge Fund	Hedge-Fonds: Am ehesten lassen sich Hedgefonds über den Einsatz komplexer Strategien definieren und weisen folgende Merkmale auf. Ein Hedgefonds ist ein Investment-Pool oder Anlagevehikel, das in den meisten Rechtsordnungen privat organisiert ist, seine Manager üblicherweise leistungsabhängig vergütet, eine breite Palette öffentlich und privat gehandelter Vermögenswerte zum Teil fremdfinanziert kauft, Leerverkäufe tätigt und im Allgemeinen relativ konzentrierte Positionen hält.
IRR	Der implizite Diskontfaktor einer Zahlungsreihe ist der Zinssatz p.a., bei dem der Kapitalwert der Rückflüsse dem investierten Kapital entspricht und damit der Kapitalwert aller Cashflows gleich null ist. IRRs lassen sich am genauesten anhand der täglichen Kapitalströme und des Restwerts berechnen. Der, für die IRR-Berechnung in diesem Bericht verwendete Restwert, entspricht dem Nettoinventarwert (NAV) der Anlage, um deren Zahlungsstrom es geht, zu Beginn oder am Ende des Betrachtungszeitraums.
Kapitalzusage	Das von den Limited Partners zugesagte Kapital wird nicht sofort investiert. Es wird nach und nach abgerufen, wenn geeignete Investitionsmöglichkeiten identifiziert werden. Wenn ein Teil des von den Limited Partnern zugesagten Kapitals benötigt wird, um eine Investition vorzunehmen, findet ein Kapitalabruf statt (Capital Call bzw Drawdown).
Long/Short	Mix aus Pluspositionen/Minuspositionen: Es handelt sich um Pluspositionen, bei denen die Forderungen (etwa ein bestimmter Fremdwährungskredit aus Sicht des Kreditgebers) die Verbindlichkeiten in derselben Währung (Fremdwährungsschulden) übersteigen, um den Kauf eines Finanzinstruments am Kassamarkt oder um den Kauf von Futures, Optionen oder Swaps. Es handelt sich um Minuspositionen, bei denen die Verbindlichkeiten die Forderungen in derselben Währung übersteigen, um den Leerverkauf eines Finanzinstruments am Kassamarkt oder um den Verkauf von Futures, Optionen oder Swaps.

Begriffe	Erklärung
LP	Limited Partner: Kommanditist - Kommanditisten haften nur bis zur Höhe ihrer Einlage und nicht mit dem Privatvermögen.
Maßgeschneiderte Beta-Strategien	Beta-Strategien sind Investments die einen Markt abbilden. Beta steht für Marktrisiko oder eben auch Marktertrag. Im Gegensatz zu Alpha, was Portfoliomanager versuchen zu erzielen – also besser zu sein als der Markt. Alpha und Beta zusammen addiert ergibt quasi den Gesamtertrag eines Investments.
Paid In Capital	Das bereits abgerufene Kapital.
PE	Abkürzung für Private Equity: Private Equity ist ein Sammelbegriff für alle Arten von Investitionen außenstehender oder betriebszugehöriger Investoren in das Eigenkapital von nicht börsennotierten Emittenten, insbesondere Unternehmen (sog. Corporate Private Equity). Das Pendant bildet der öffentliche Börsenhandel (Public Equity).
Primärmarktanlage	Auf dem Primärmarkt werden Finanzprodukte gehandelt, welche erstmalig emittiert/gezeichnet werden. Er stellt das Komplement zum Sekundärmarkt dar.
Sekundärmarktanlage	Eine Anlage in einen Private-Equity-Fonds zum Auflegungszeitpunkt wird als Primärmarkt-Anlage bezeichnet. In der Regel ist das Anlagekapital dann etwa zehn Jahre gebunden, da es der Fondsmanager am Markt investiert. Wenn sich ein Primärmarktanleger vor Endfälligkeit von seiner Position trennen will, muss er sie an einen neuen Investor verkaufen, einen sogenannten Sekundärmarktanleger. Wenn ein neuer Investor einem Altinvestor, also einem Primärmarktanleger, eine Position an einem Private-Equity-Fonds abkauft, spricht man von einer Sekundärmarktanlage.

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Europäischer Wirtschaftsraum (EWR): Dieses Dokument ist eine Marketingmitteilung und wird von Neuberger Berman Asset Management Ireland Limited herausgegeben, die von der Central Bank Ireland reguliert wird und in Irland unter MFD Secretaries Limited, 32 Molesworth Street, Dublin 2, registriert ist.

NB Direct Private Equity Fund 2022 ELTIF ist ein Teilfonds von NB Alternative Funds SICAV S.A., einem regulierten Anlageinstrument, das der Aufsicht der der Commission de Surveillance du Secteur Financier, der luxemburgischen Aufsichtsbehörde für den Finanzsektor ("CSSF"). Der Teilfonds ist ein Europäischer langfristiger Investmentfonds (der "ELTIF") gemäß der Verordnung (EU) 2015/760 und wird von der CSSF zugelassen und beaufsichtigt.

Neuberger Berman AIFM S.à r.l. kann beschließen, die für den Vertrieb seiner Fonds getroffenen Vereinbarungen in allen oder einem bestimmten Land zu beenden.

Dies ist kein Angebot und keine Aufforderung zur Anlage in ein Produkt. Ein Angebot von Anteilen an dem Fonds erfolgt nur gemäß dem Prospekt und den wesentlichen Informationen. Diese sind auf der Website www.nb.com/eltif oder auf Anfrage bei den Vertriebsstellen des Fonds (soweit zutreffend) erhältlich. **Der Prospekt und das Basisinformationsblatt enthalten ausführliche Informationen über das Anlageziel, das Risikoprofil, die Häufigkeit und den Zeitpunkt von Ausschüttungen von Erträgen, die Bedingungen einer Anlage und Risikowarnungen, die jeder Anleger sorgfältig prüfen sollte, bevor er eine Anlageentscheidung trifft.**

Der KID ist kostenlos in Deutsch, Englisch, Finnisch, Französisch, Italienisch, Niederländisch, Portugiesisch, Schwedisch Spanisch und Tschechisch erhältlich (je nachdem, wo der betreffende Teilfonds für den Vertrieb registriert wurde), unter www.nb.com/ELTIF, und der Verkaufsprospekt ist auf Anfrage kostenlos in Deutsch, Englisch, Französisch und Italienisch bei Neuberger Berman AIFM S.à r.l., 9, rue du Laboratoire, L-1911 Großherzogtum Luxemburg erhältlich.

Dieses Dokument dient nur der Information und enthält keinerlei Anlage-, Rechts-, Bilanzierungs- und Steuerberatung sowie keinerlei Kauf-, Verkaufs- und Halteempfehlungen. Indem Sie es entgegennehmen, erklären Sie, alle darin enthaltenen Informationen vertraulich zu behandeln und sie niemandem ohne vorherige Zustimmung von Neuberger Berman zur Verfügung zu stellen oder sie zu vervielfältigen. Wir übernehmen keine Garantie, dass die hierin enthaltenen Informationen, auch die Informationen Dritter, vollständig sind. Man sollte sich daher nicht auf dieses Dokument verlassen. Die hierin geäußerten Meinungen und Einschätzungen sind möglicherweise nicht die des Gesamtunternehmens. Alle Informationen sind zum Veröffentlichungszeitpunkt dieses Dokuments oder zu einem anderen explizit genannten Zeitpunkt aktuell und können sich jederzeit ohne Vorankündigung ändern.

Wir treffen keine Aussagen darüber, ob sich eine bestimmte Anlage oder Strategie für einen bestimmten Investor eignet. Jeder Empfänger dieses Dokuments sollte sich im von ihm für nötig gehaltenen Umfang selbst darüber informieren, um zu einer unabhängigen Einschätzung der Anlage zu kommen, und einen eigenen Rechts- oder Finanzberater, Buchprüfer, Buchhalter, aufsichtsrechtlichen Berater oder Steuerberater konsultieren, um die Anlage zu beurteilen.

Der in diesem Dokument beschriebene Fonds ist nur in Rechtsräumen erhältlich, in denen dies zulässig ist, und wird auch nur Personen angeboten, denen es angeboten werden darf. Das Produkt kann nur dann beworben werden, wenn die Werbung den geltenden gesetzlichen Vorschriften und Regelungen entspricht. Dieses Dokument und die darin enthaltenen Informationen dürfen nicht in den USA verbreitet werden.

Dieses Dokument enthält auch Performanceziele und Performanceprojektionen. Zwar halten wir die den Zielen und Projektionen zugrunde liegenden Annahmen für vernünftig, doch lässt sich die Zukunft nicht mit Sicherheit prognostizieren. Prognosen sind daher keine verlässlichen Indikatoren für die zukünftige Performance, und es kann nicht garantiert werden, dass die Ziele und Projektionen erreicht werden. Eine Anlage in dieses Produkt geht mit Risiken einher, wobei sogar überdurchschnittlich hohe Risiken denkbar sind. Das Produkt eignet sich daher nur für Anleger, die in der Lage sind, solche Risiken einzugehen. **Die Wertentwicklung der Vergangenheit ist kein verlässlicher Indikator für aktuelle oder künftige Ergebnisse.** Der Wert von Anlagen kann steigen oder fallen, und auch ein Totalverlust des investierten Kapitals ist möglich. Die Performanceangaben berücksichtigen keine Gebühren und Kosten im Zusammenhang mit der Emission und Rückgabe von Anteilen.

Eine Anlage in dieses Produkt ist mit Risiken verbunden, die überdurchschnittlich hoch sein können, und ist nur für Personen geeignet, die in der Lage sind, solche Risiken einzugehen. Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist kein zuverlässiger Indikator für aktuelle oder zukünftige Ergebnisse. Der Wert der Anlagen kann sowohl steigen als auch fallen, und es kann sein, dass der Anleger keinen Teil des investierten Betrags zurückerhält. In den Performancedaten sind die bei der Ausgabe und Rücknahme von Anteilen anfallenden Provisionen und Kosten nicht berücksichtigt.

Der Wert von Anlagen, die auf eine andere Währung lauten, kann aufgrund von Wechselkursschwankungen in Bezug auf die jeweiligen Währungen steigen und fallen. Ungünstige Bewegungen der Wechselkurse können zu einer Verringerung der Rendite und einem Kapitalverlust führen.

Die steuerliche Behandlung hängt von den individuellen Umständen jedes Anlegers ab und kann sich ändern, daher wird Anlegern empfohlen, eine unabhängige Steuerberatung in Anspruch zu nehmen.

Eine Anlage in den Fonds sollte keinen wesentlichen Teil des Portfolios eines Anlegers ausmachen und ist möglicherweise nicht für alle Anleger geeignet.

Diversifizierung und Anlageklassenallokation garantieren weder einen Gewinn noch schützen sie vor Verlusten.

Der Name "Neuberger Berman" und das Logo sind eingetragene Dienstleistungsmarken der Neuberger Berman Group LLC.

Sprechen Sie uns an

Für weitere Informationen wenden Sie sich an Ihren Vertreter von Neuberger Berman oder besuchen Sie www.nb.com.

Neuberger Berman Asset Management Ireland Limited | German Branch

Eurotheum, Neue Mainzer Straße 66-68
60311 Frankfurt am Main
+49 69 365 075 900
info-germany@nb.com



Neuberger Berman
MFD Secretaries Limited
32 Molesworth Street
Dublin 2, Ireland
www.nb.com